



MONTENEGRINA
RESIDENCE



BUDVA / DUBOVICA

ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ДОСТУПНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ-СТУДИИ

ДЛЯ БИЗНЕСА. ДЛЯ ЖИЗНИ. ДЛЯ ОТДЫХА.





SU2-O2

ПЛОЩАДЬ 27.40 м²

ЦЕНА € 80,920.00

ЦЕНА ПРИ
ОПЛАТЕ В
РАССРОЧКУ € 85,680.00

ЭТАЖ ПЕРВЫЙ ЭТАЖ
(ВЫСОТА ВТОРОГО ЭТАЖА)

-  ВИД НА МОРЕ
-  ТЕРРАСА
-  ЖИЛАЯ ЗОНА
-  БАННАЯ КОМНАТА

ЖИЛАЯ ЗОНА	19.70 м²
БАННАЯ КОМНАТА	4.10 м²
ТЕРРАСА	3.60 м²



ПЛАНИРУЕМЫЙ РОСТ ЦЕН

ОКТ-2026	ДЕК-2026	ИЮН-2027	ДЕК-2027	ИЮН-2028
97,804.00€	110,368.00€	121,030.00€	129,354.00€	133,138.00€



SU2-04

ПЛОЩАДЬ 31.27 м²

ЦЕНА € 94,078.00

ЦЕНА ПРИ
ОПЛАТЕ В
РАССРОЧКУ € 99,612.00

ЭТАЖ ПЕРВЫЙ ЭТАЖ
(ВЫСОТА ВТОРОГО ЭТАЖА)

-  ВИД НА МОРЕ
-  ТЕРРАСА
-  ЖИЛАЯ ЗОНА
-  БАННАЯ КОМНАТА

ЖИЛАЯ ЗОНА	23.57 м²
БАННАЯ КОМНАТА	4.10 м²
ТЕРРАСА	3.60 м²



ПЛАНИРУЕМЫЙ РОСТ ЦЕН

ОКТ-2026	ДЕК-2026	ИЮН-2027	ДЕК-2027	ИЮН-2028
113,707.00€	128,314.00€	140,710.00€	150,388.00€	154,787.00€



SU2-O5

ПЛОЩАДЬ 39.30 м²

ЦЕНА € 121,380.00

ЦЕНА ПРИ
ОПЛАТЕ В
РАССРОЧКУ € 128,520.00

ЭТАЖ ПЕРВЫЙ ЭТАЖ
(ВЫСОТА ВТОРОГО ЭТАЖА)

-  ВИД НА МОРЕ
-  ТЕРРАСА
-  ЖИЛАЯ ЗОНА
-  БАННАЯ КОМНАТА

ЖИЛАЯ ЗОНА	30.20 м²
БАННАЯ КОМНАТА	5.50 м²
ТЕРРАСА	3.60 м²



ПЛАНИРУЕМЫЙ РОСТ ЦЕН

ОКТ-2026	ДЕК-2026	ИЮН-2027	ДЕК-2027	ИЮН-2028
146,706.00€	165,552.00€	181,545.00€	194,031.00€	199,707.00€



SU3-03

ПЛОЩАДЬ 21.31 м²

ЦЕНА € 65,527.00

ЦЕНА ПРИ
ОПЛАТЕ В
РАССРОЧКУ € 69,069.00

ЭТАЖ ВТОРОЙ ЭТАЖ
(ВЫСОТА ТРЕТЬЕГО ЭТАЖА)

-  ВИД НА МОРЕ
-  ТЕРРАСА
-  ЖИЛАЯ ЗОНА
-  БАННАЯ КОМНАТА

ЖИЛАЯ ЗОНА	14.61 м²
БАННАЯ КОМНАТА	3.10 м²
ТЕРРАСА	3.60 м²



ПЛАНИРУЕМЫЙ РОСТ ЦЕН

ОКТ-2026	ДЕК-2026	ИЮН-2027	ДЕК-2027	ИЮН-2028
78,842.00€	88,971.00€	97,566.00€	104,276.00€	107,326.00€



SU3-O4

ПЛОЩАДЬ 31.27 м²

ЦЕНА € 96,845.00

ЦЕНА ПРИ
ОПЛАТЕ В
РАССРОЧКУ € 102,379.00

ЭТАЖ ВТОРОЙ ЭТАЖ
(ВЫСОТА ТРЕТЬЕГО ЭТАЖА)

-  ВИД НА МОРЕ
-  ТЕРРАСА
-  ЖИЛАЯ ЗОНА
-  БАННАЯ КОМНАТА

ЖИЛАЯ ЗОНА	23.57 м²
БАННАЯ КОМНАТА	4.10 м²
ТЕРРАСА	3.60 м²



ПЛАНИРУЕМЫЙ РОСТ ЦЕН

ОКТ-2026	ДЕК-2026	ИЮН-2027	ДЕК-2027	ИЮН-2028
116,866.00€	131,879.00€	144,619.00€	154,565.00€	159,086.00€



SU3-O5

ПЛОЩАДЬ 39.37 м²

ЦЕНА € 125,195.00

ЦЕНА ПРИ
ОПЛАТЕ В
РАССРОЧКУ € 132,349.00

ЭТАЖ ВТОРОЙ ЭТАЖ
(ВЫСОТА ТРЕТЬЕГО ЭТАЖА)

ВИД НА МОРЕ

ТЕРРАСА

ЖИЛАЯ ЗОНА

БАННАЯ КОМНАТА

ЖИЛАЯ ЗОНА	30.20 м²
БАННАЯ КОМНАТА	5.57 м²
ТЕРРАСА	3.60 м²



ПЛАНИРУЕМЫЙ РОСТ ЦЕН

ОКТ-2026	ДЕК-2026	ИЮН-2027	ДЕК-2027	ИЮН-2028
151,076.00€	170,484.00€	186,954.00€	199,812.00€	205,656.00€



SU4-O5

ПЛОЩАДЬ 39.25 м²

ЦЕНА € 128,340.00

ЦЕНА ПРИ
ОПЛАТЕ В
РАССРОЧКУ € 135,470.00

ЭТАЖ ТРЕТИЙ ЭТАЖ
(ВЫСОТА ЧЕТВЁРТОГО ЭТАЖА)

-  ВИД НА МОРЕ
-  ТЕРРАСА
-  ЖИЛАЯ ЗОНА
-  БАННАЯ КОМНАТА

ЖИЛАЯ ЗОНА	28.60 м²
БАННАЯ КОМНАТА	7.05 м²
ТЕРРАСА	3.60 м²



ПЛАНИРУЕМЫЙ РОСТ ЦЕН

ОКТ-2026	ДЕК-2026	ИЮН-2027	ДЕК-2027	ИЮН-2028
154,639.00€	174,505.00€	191,363.00€	204,524.00€	210,506.00€



SU6-O5

ПЛОЩАДЬ 40.15 м²

ЦЕНА € 135,235.00

ЦЕНА ПРИ
ОПЛАТЕ В
РАССРОЧКУ € 142,545.00

ЭТАЖ ПЯТЫЙ ЭТАЖ
(ВЫСОТА ШЕСТОГО ЭТАЖА)

- 

ВИД НА МОРЕ
- 

ТЕРРАСА
- 

ЖИЛАЯ ЗОНА
- 

БАННАЯ КОМНАТА

ЖИЛАЯ ЗОНА	29.35 м²
БАННАЯ КОМНАТА	7.20 м²
ТЕРРАСА	3.60 м²



ПЛАНИРУЕМЫЙ РОСТ ЦЕН

ОКТ-2026	ДЕК-2026	ИЮН-2027	ДЕК-2027	ИЮН-2028
162,715.00€	183,618.00€	201,357.00€	215,205.00€	221,500.00€

ВАША РЕЗИДЕНЦИЯ НАД АДРИАТИКОЙ.

Запишитесь на индивидуальную презентацию.

Ознакомьтесь с актуальным предложением резиденций и найдите пространство, которое соответствует вашему образу жизни.



+ 382 68 132 995



budvainvestmentmontenegro@gmail.com



budvainvestmentmontenegro.me



**АКТУАЛЬНОЕ
ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

Отсканируйте для
получения
дополнительной
информации.



**MONTENEGRINA
RESIDENCE**



BUDVA / DUBOVICA

