



MONTENEGRINA
RESIDENCE



BUDVA / DUBOVICA

EKSKLUZIVNA PONUDA

DOSTUPNI STUDIO APARTMANI

ZA BIZNIS. ZA ŽIVOT. ZA ODMOR.





SU2-O2

POVRŠINA27.40 m²

CIJENA€ 80,920.00

CIJENA NA
ODLOŽENO
PLAĆANJE€ 85,680.00

SPRATPRVI SPRAT
(VISINA DRUGOG SPRATA)

POGLED NA MORE

TERASA

DNEVNA ZONA

KUPATILO

DNEVNA ZONA	19.70 m²
KUPATILO	4.10 m²
TERASA	3.60 m²



PLANIRANI RAST CIJENA

OKT-2026	DEC-2026	JUN-2027	DEC-2027	JUN-2028
97,804.00€	110,368.00€	121,030.00€	129,354.00€	133,138.00€



SU2-O4

POVRŠINA31.27 m²

CIJENA€ 94,078.00

CIJENA NA
ODLOŽENO
PLAĆANJE€ 99,612.00

SPRATPRVI SPRAT
(VISINA DRUGOG SPRATA)

POGLED NA MORE

TERASA

DNEVNA ZONA

KUPATILO

DNEVNA ZONA	23.57 m²
KUPATILO	4.10 m²
TERASA	3.60 m²



PLANIRANI RAST CIJENA

OKT-2026	DEC-2026	JUN-2027	DEC-2027	JUN-2028
113,707.00€	128,314.00€	140,710.00€	150,388.00€	154,787.00€



SU2-O5

POVRŠINA39.30 m²

CIJENA€ 121,380.00

CIJENA NA
ODLOŽENO
PLAĆANJE€ 128,520.00

SPRATPRVI SPRAT
(VISINA DRUGOG SPRATA)

 POGLED NA MORE

 TERASA

 DNEVNA ZONA

 KUPATILO

DNEVNA ZONA	30.20 m²
KUPATILO	5.50 m²
TERASA	3.60 m²



PLANIRANI RAST CIJENA

OKT-2026	DEC-2026	JUN-2027	DEC-2027	JUN-2028
146,706.00€	165,552.00€	181,545.00€	194,031.00€	199,707.00€



SU3-O3

POVRŠINA21.31 m²

CIJENA€ 65,527.00

CIJENA NA
ODLOŽENO
PLAĆANJE€ 69,069.00

SPRATDRUGI SPRAT
(VISINA TREĆEG SPRATA)

 POGLED NA MORE

 TERASA

 DNEVNA ZONA

 KUPATILO

DNEVNA ZONA	14.61 m²
KUPATILO	3.10 m²
TERASA	3.60 m²



PLANIRANI RAST CIJENA

OKT-2026	DEC-2026	JUN-2027	DEC-2027	JUN-2028
78,842.00€	88,971.00€	97,566.00€	104,276.00€	107,326.00€



SU3-O4

POVRŠINA31.27 m²

CIJENA€ 96,845.00

CIJENA NA
ODLOŽENO
PLAĆANJE€ 102,379.00

SPRATDRUGI SPRAT
(VISINA TREĆEG SPRATA)

POGLED NA MORE

TERASA

DNEVNA ZONA

KUPATILO

DNEVNA ZONA	23.57 m²
KUPATILO	4.10 m²
TERASA	3.60 m²



PLANIRANI RAST CIJENA

OKT-2026	DEC-2026	JUN-2027	DEC-2027	JUN-2028
116,866.00€	131,879.00€	144,619.00€	154,565.00€	159,086.00€



SU3-O5

POVRŠINA39.37 m²

CIJENA€ 125,195.00

CIJENA NA
ODLOŽENO
PLAĆANJE€ 132,349.00

SPRATDRUGI SPRAT
(VISINA TREĆEG SPRATA)

 POGLED NA MORE

 TERASA

 DNEVNA ZONA

 KUPATILO

DNEVNA ZONA	30.20 m²
KUPATILO	5.57 m²
TERASA	3.60 m²



PLANIRANI RAST CIJENA

OKT-2026	DEC-2026	JUN-2027	DEC-2027	JUN-2028
151,076.00€	170,484.00€	186,954.00€	199,812.00€	205,656.00€



SU4-O5

POVRŠINA39.25 m²

CIJENA€ 128,340.00

CIJENA NA
ODLOŽENO
PLAĆANJE€ 135,470.00

SPRATTREĆI SPRAT
(VISINA ČETVRTOG SPRATA)

POGLED NA MORE

TERASA

DNEVNA ZONA

KUPATILO

DNEVNA ZONA	28.60 m²
KUPATILO	7.05 m²
TERASA	3.60 m²



PLANIRANI RAST CIJENA

OKT-2026	DEC-2026	JUN-2027	DEC-2027	JUN-2028
154,639.00€	174,505.00€	191,363.00€	204,524.00€	210,506.00€



SU6-O5

POVRŠINA40.15 m²

CIJENA€ 135,235.00

CIJENA NA
ODLOŽENO
PLAĆANJE€ 142,545.00

SPRATPETI SPRAT
(VISINA ŠESTOG SPRATA)

POGLED NA MORE

TERASA

DNEVNA ZONA

KUPATILO

DNEVNA ZONA	29.35 m²
KUPATILO	7.20 m²
TERASA	3.60 m²



PLANIRANI RAST CIJENA

OKT-2026	DEC-2026	JUN-2027	DEC-2027	JUN-2028
162,715.00€	183,618.00€	201,357.00€	215,205.00€	221,500.00€

VAŠA REZIDENCIJA IZNAD JADRANA.

Zakažite privatnu prezentaciju.

Otkrijte aktuelnu ponudu rezidencija i pronadite prostor koji odgovara Vašem načinu života.



+ 382 68 132 995



budvainvestmentmontenegro@gmail.com



budvainvestmentmontenegro.me



AKTUELNA PONUDA

Skenirajte za više
informacija.



**MONTENEGRINA
RESIDENCE**



BUDVA / DUBOVICA

