

Klenot Budvy
PRO PRÁCI. PRO KAŽDODENNÍ ŽIVOT.
PRO DOVOLENOU.

MONTENEGRINA

RESIDENCE

VÝHLED NA MOŘE Z KAŽDÉ APARTMÁNOVÉ JEDNOTKY

NEJVYŠŠÍ INVESTIČNÍ POTENCIÁL V BUDVĚ



MONTENEGRINA RESIDENCE

MONTENEGRINA PŘEDSTAVUJE JEDINEČNÝ, MODERNÍ A EXKLUZIVNÍ REZIDENČNÍ KOMPLEX – NOVOU TVÁŘ BUDVY A KLENOT ČERNOHORSKÉHO POBŘEŽÍ.

PROJEKT SE NACHÁZÍ POUHÝCH 7 MINUT CHŮZE OD CENTRA MĚSTA A 10 MINUT OD NEJATRAKTIVNĚJŠÍCH PLÁŽÍ.

OBJEVTE NOVÝ ŽIVOTNÍ STYL – ZAČNĚTE KAŽDÝ DEN ŠÁLKEM KÁVY S PANORAMATICKÝM VÝHLEDEM NA MĚSTO A JADERSKÉ MOŘE.

KOMPLEX JE OBKLOPEN 3 300 M² UPRAVENÝCH ZELENÝCH PLOCH.

NEJVYŠŠÍ INVESTIČNÍ POTENCIÁL V BUDVĚ.





LUXUSNÍ PĚTIHVĚZDIČKOVÉ APARTMÁNY



PROFESIONÁLNÍ SPRÁVA NEMOVITOSTÍ



BAZÉN



POOL BAR





VYHŘÍVANÝ INFINITY BAZÉN



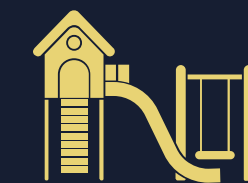
WELLNESS & SPA CENTRUM



EXKLUZIVNÍ RESTAURACE



FITNESS CENTRUM



DĚTSKÉ HŘIŠTĚ



**SPA CENTRUM
FITNESS CENTRUM**

1. PATRO



Montenegrina Residence | Budva | Černá Hora





 Montenegrina Residence | Budva | Černá Hora





 Montenegrina Residence | Budva | Černá Hora





Montenegrina Residence | Fitness centrum





Montenegrina Residence | Pool bar





Montenegrina Residence | Infinity bazén



Montenegrina Residence | Infinity bazén



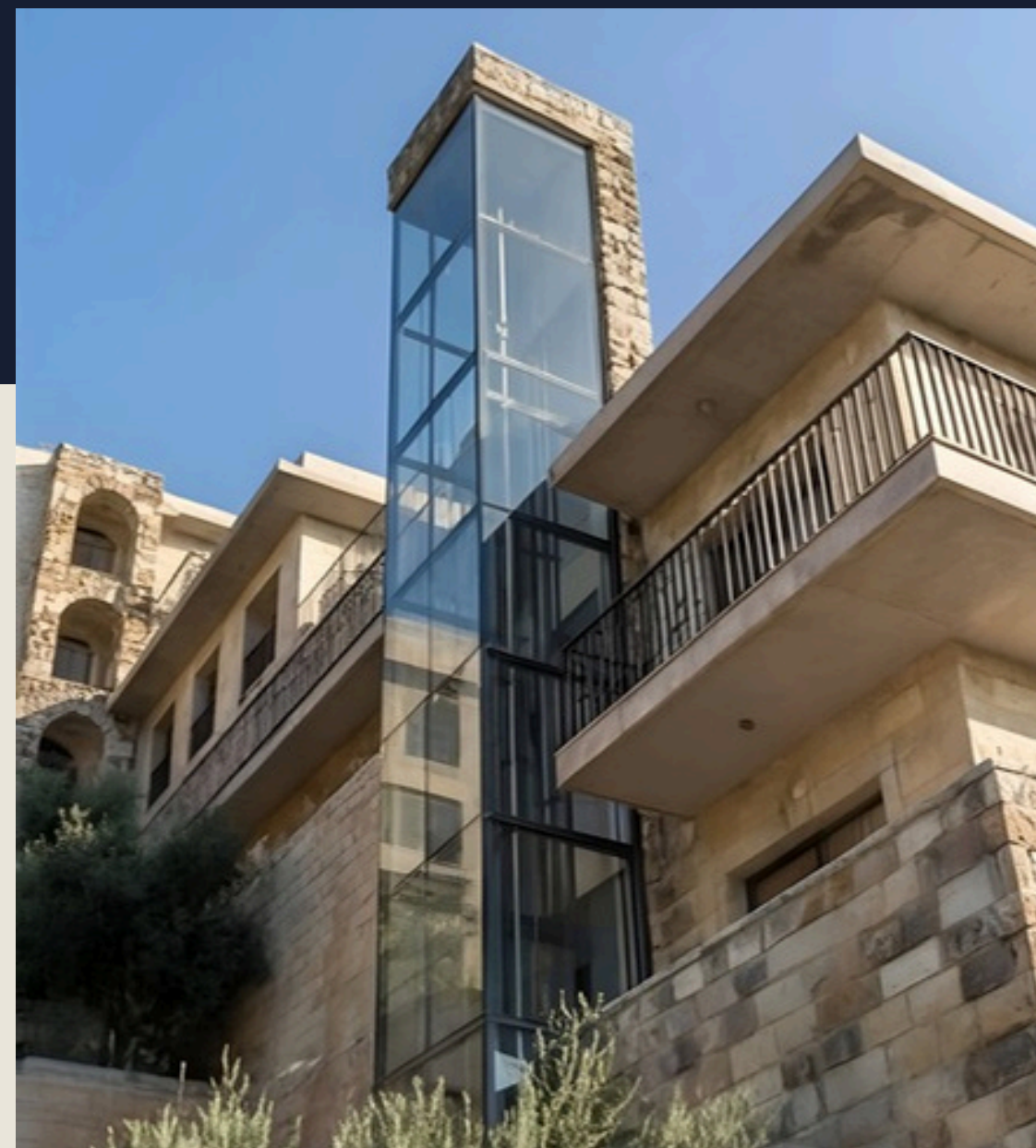
ŠPIČKOVÁ INVESTIČNÍ PŘÍLEŽITOST!

Dispozice apartmánů navržené pro maximální výnos z pronájmu!

Využijte tuto jedinečnou příležitost – ceny jsou na začátku výstavby nejnižší!

Do dokončení projektu se očekává nárůst hodnoty apartmánů o 40–70 %.

Roční výnos z pronájmu dosahuje 10–15 %.



Projekt se nachází v rezidenční čtvrti Dubovica Lux v Budvě, v bezprostřední blízkosti autobusového nádraží, univerzity a nového obchodního centra Mega Mall na obchvatu.

Budova je vzdálena pouhých 7 minut chůze od hlavního autobusového nádraží, 7 minut od historického centra a 5 minut od pláže.

Projekt nabízí 39 apartmánů, 40 parkovacích míst, reprezentativní recepci, nepřetržitou bezpečnostní službu 24/7, wellness & SPA centrum s fitness, vířivkou a saunou, celoročně vyhřívaný venkovní bazén, pool bar, exkluzivní restauraci a dětské hřiště. Součástí nabídky je také shuttle servis na pláž a adventure park situovaný nad rezidenčním komplexem.





Montenegrina Residence se nachází pouhé 2 minuty chůze od obchodního centra Mega Mall, největšího a nejmodernějšího nákupního centra v Budvě. Tato atraktivní lokalita nabízí maximální komfort pro každodenní život – najdete zde supermarket, dětské zábavní centrum, kosmetický salon, poštu, prodejny elektroniky a sportovního vybavení i širokou nabídku cenově dostupných butiků.

V bezprostředním okolí se nachází kvalitní vzdělávací infrastruktura, včetně státního gymnázia, dvou základních škol a soukromé ruské školy. V pěší vzdálenosti jsou rovněž dvě mateřské školy a školní družiny.

Čtvrti Rozino a Dubovica patří mezi zavedené rezidenční lokality s celoročním provozem. Žije zde většina místních obyvatel Budvy, díky čemuž je poptávka po nemovitostech stabilní po celý rok. Apartmány v této oblasti si dlouhodobě udržují vysokou atraktivitu jak pro dlouhodobý pronájem, tak pro budoucí prodej.

Na rozdíl od pobřežní zóny, která je orientována především na turistický ruch a mimo hlavní sezónu zaznamenává výrazný pokles poptávky po pronájmech, představují lokality Rozino a Dubovica mnohem stabilnější a výnosnější příležitost pro investici do nemovitostí.

Nabízíme studiové apartmány, apartmány s jednou, dvěma i třemi ložnicemi a podzemní garážová stání.

Všechny apartmány nabízejí výhled na moře.

Budova je navržena v klasickém architektonickém stylu, orientována na jih a disponuje velkoformátovými prosklenými plochami. Při výstavbě jsou použity prvotřídní evropské ekologické materiály. Apartmány se prodávají kompletně dokončené podle návrhu interiérového designéra, přičemž finální úpravy jsou zahrnuty v kupní ceně. Ukázky standardu provedení si můžete prohlédnout v našich již realizovaných projektech.

Standard dokončení zahrnutý v ceně: podhledy, designové osvětlení, malby, dekorativní kamenné obklady, podlahy z granitu nebo parket, plně vybavené koupelny, italská sanitární keramika, podlahové vytápění, systém Smart Home v každém apartmánu, hliníková okna a dveře a fasáda z přírodního kamene.

Plánované dokončení projektu: 1. června 2028.

Pro dovolenou. Pro život. Pro podnikání.

Naše společnost nabízí kompletní služby v oblasti vybavení, správy a celoročního pronájmu apartmánů.

V katalogu jsou uvedeny ceny se slevou při platbě předem i ceny při odložené platbě. V případě odložené platby je při podpisu smlouvy splatných 50 % kupní ceny, zbývajících 50 % lze uhradit v měsíčních nebo čtvrtletních splátkách až do dokončení výstavby.

Nemovitost kupujete přímo od investora – bez provize realitní kanceláře a bez daně z převodu nemovitosti ve výši 3–5 %. Všechny uvedené ceny apartmánů jsou včetně DPH.

Klientům zajišťujeme kompletní vybavení apartmánu na klíč, včetně nábytku a domácích spotřebičů za příplatek, stejně jako celoroční správu a pronájem nemovitosti.

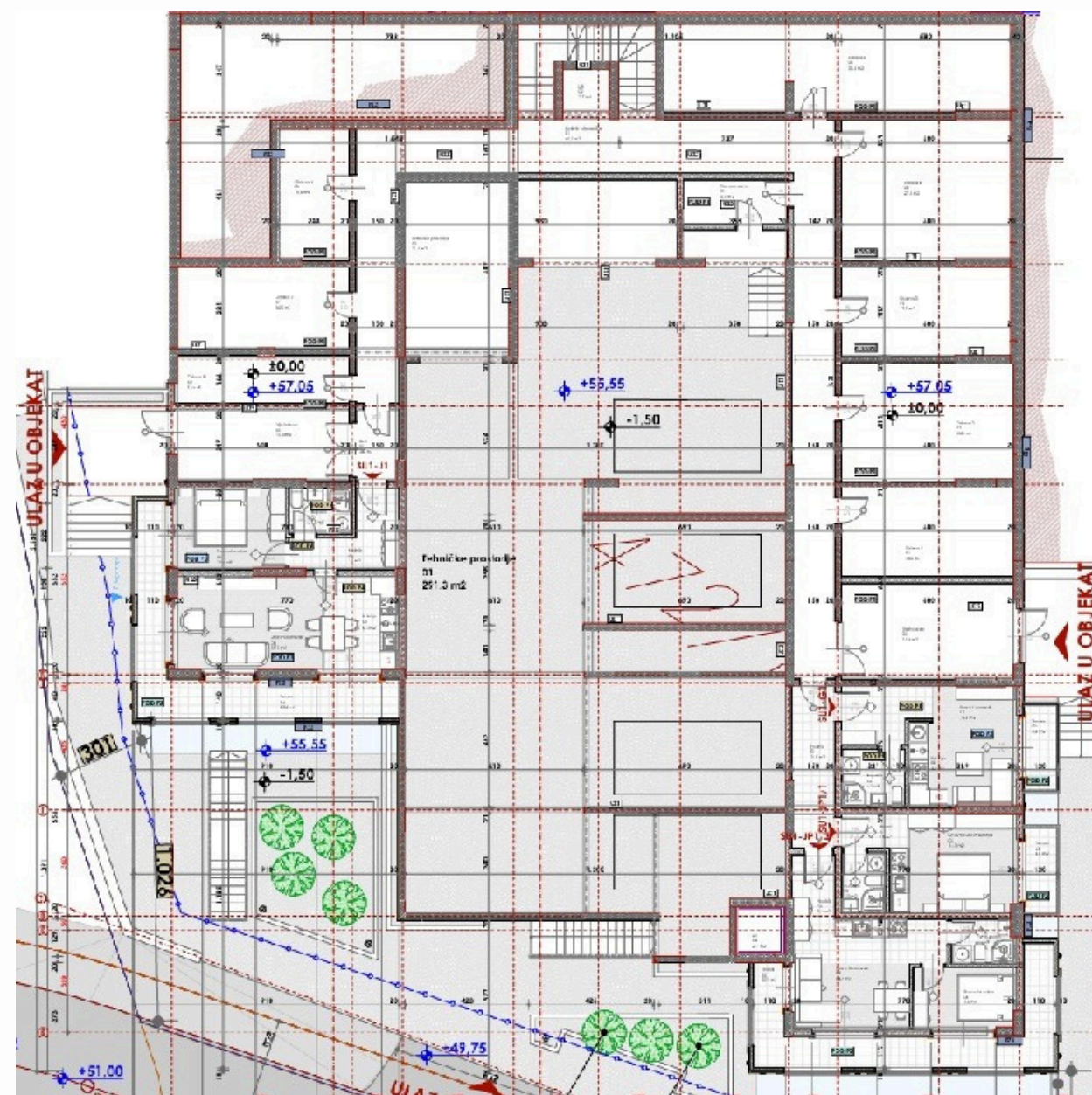
Součástí našich služeb je také kompletní právní servis, služby soudního tlumočníka pro anglický jazyk, notářské služby a plná právní podpora až do úspěšného převodu vlastnického práva a zápisu nemovitosti na nového majitele.



Vítejte v MONTENEGRINA RESIDENCE



PŮDORYS PŘÍZEMÍ | SU1 |



003.Legende površina prizemije segment I			
Bř.	Prostorija	Površina	Obim
Tehničke prostorije 2			
01	Tehničke prostorije	291,27	142,80
02	Lift	2,73	6,62
03	Tehnička prostorija	21,27	19,08
		315,27 m²	
SU1-JP1/2			
01	Hodnik	3,15	7,31
02	Dnevni boravak	16,67	17,93
03	Kupatilo	3,12	7,34
04	Spavaća soba	7,27	11,23
05	Terasa	18,93	36,09
		49,14 m²	
SU1-JP1/1			
01	Hodnik	1,94	5,67
02	Kupatilo	2,97	6,98
03	Dnevna soba	14,28	15,30
04	Terasa	3,82	8,67
		23,01 m²	
SU1-J1			
01	Hodnik	6,50	13,09
02	Kupatilo	3,27	7,32
03	Spavaća soba	10,40	13,07
04	Dnevni boravak	18,13	18,05
05	Kuhinja	6,31	10,40
06	Terasa	17,37	35,41
		61,98 m²	
SU1-G1			
01	Dnevni boravak	15,50	21,93
02	Kuhinja	3,69	8,28
03	Terasa	3,39	8,43
04	Kupatilo	4,14	8,15
		26,72 m²	
Ostave			
01	Ostava 1	17,98	17,88
02	Ostava 2	23,82	19,96
03	Ostava 3	17,72	17,72
04	Ostava 4	27,83	21,26
05	Ostava 5	35,42	31,91
06	Ostava 6	10,58	13,77
07	Ostava 7	16,45	17,42
08	Ostava 8	9,53	15,23
		159,33 m²	
Komunikacije			
01	Hodnik	11,83	19,51
01	Hodnik i stepenište	66,47	96,13
02	Lift	2,72	6,60
03	Tampon zona	5,13	9,88
04	Vjetrobran	14,28	17,15
05	Hol	3,50	7,99
05	Vjetrobran	19,33	18,71
		123,26 m²	
		758,71 m²	



APARTMÁN S 1 LOŽNICÍ

SU1-JP1/2
49.14 M2

PŘÍZEMÍ
(VÝŠKA 1. PODLAŽÍ)



PRODÁNO



CENA PŘI PLATBĚ VE SPLÁTKÁCH: 200,880.00€

RŮST CENY V PRŮBĚHU VÝSTAVBY				
ŘÍJ-2026	PRO-2026	ČVN-2027	PRO-2027	ČVN-2028
239,046.00€	272,414.00€	300,198.00€	322,438.00€	333,574.00€

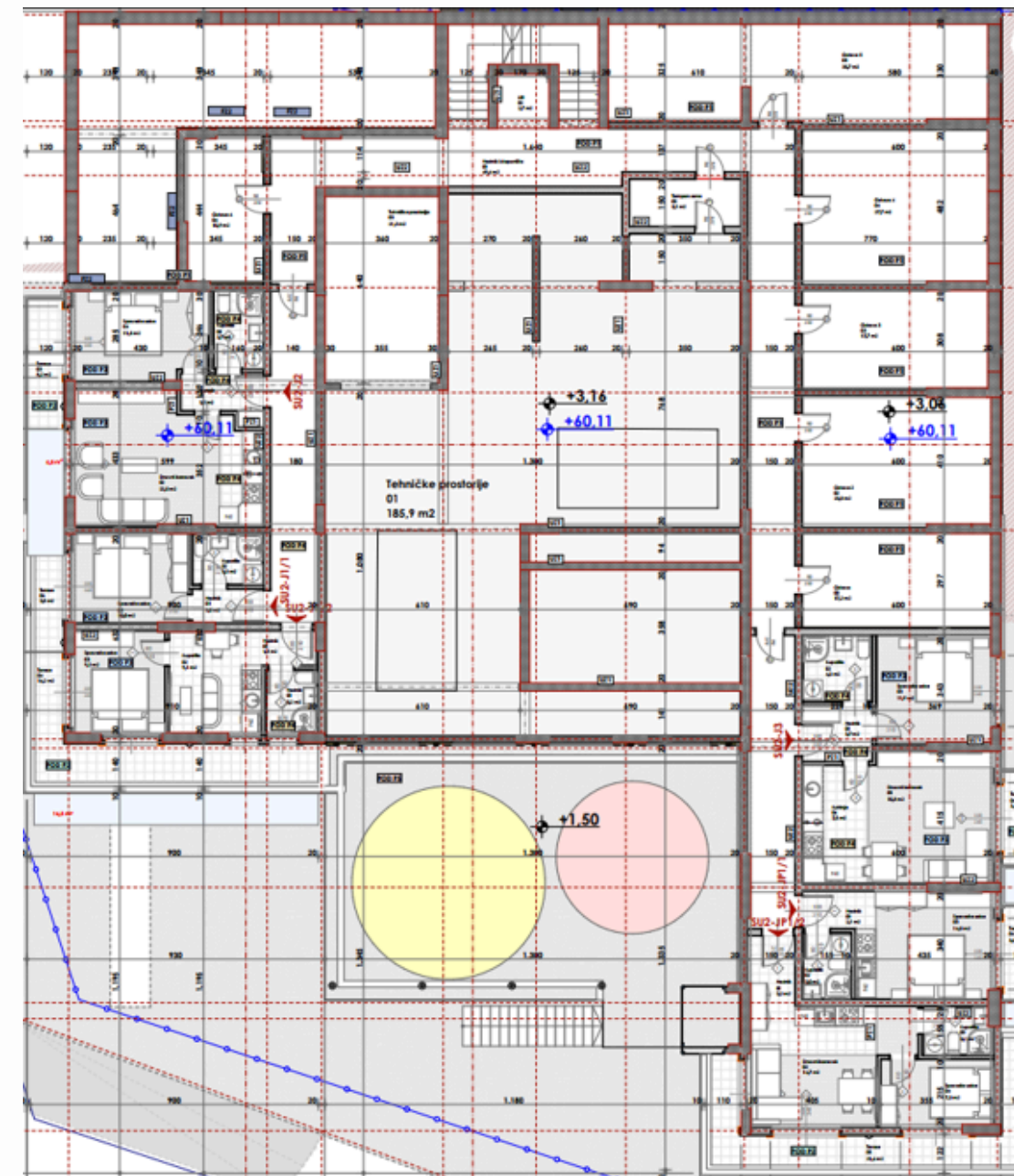
DENNÍ SAZBA ZA PRONÁJEM: 200–250 € ČISTÉHO
(100 DNÍ HLAVNÍ SEZÓNY)
ROČNÍ SAZBA ZA PRONÁJEM: 1 400 € ČISTÉHO MĚSÍČNĚ



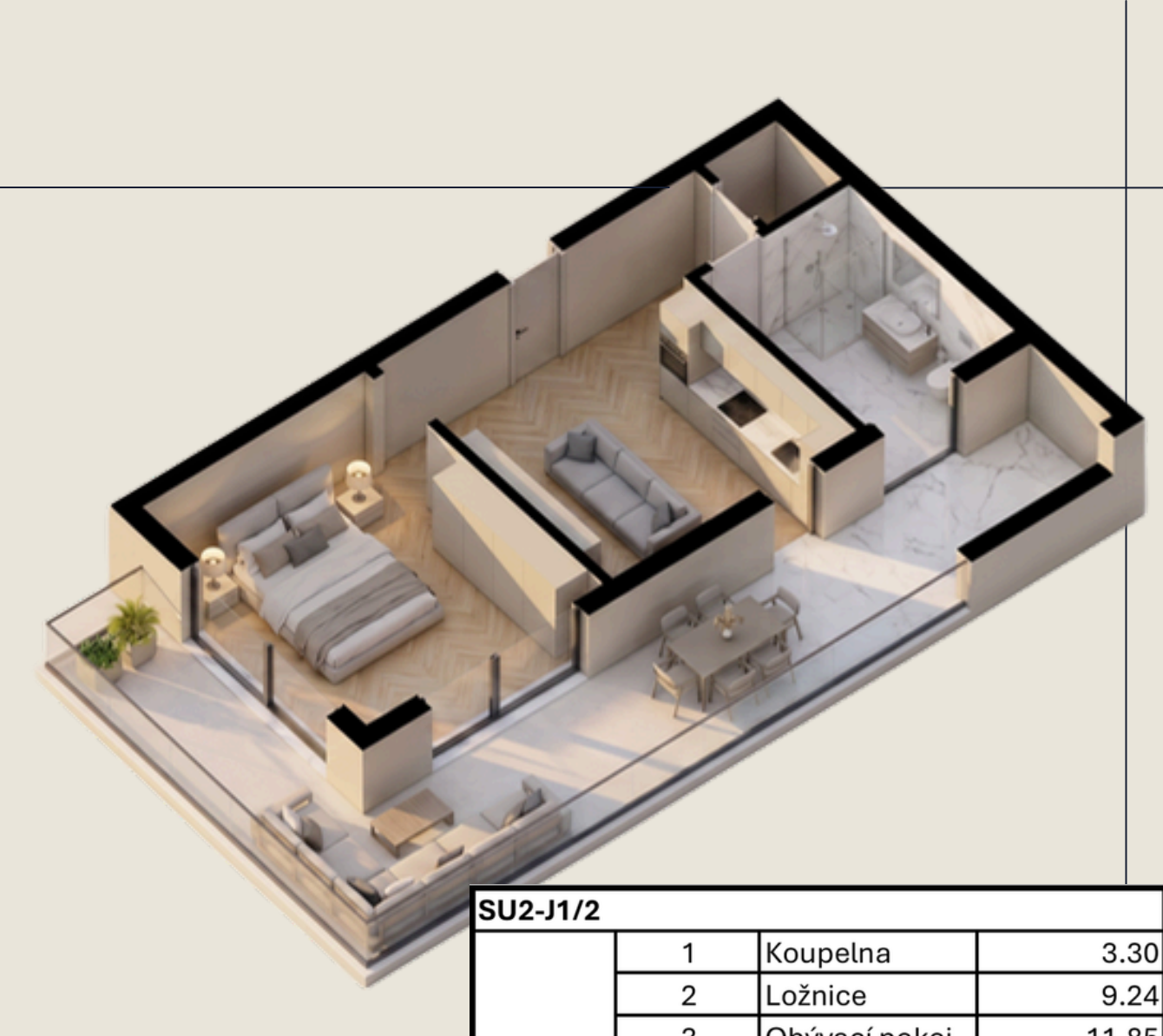
https://budvainvestmentmontenegro.me/cs/listing/budva_jednosoban_apartmansu1-jp1-2/



PŮDORYS 1. PATRA | SU2 |



004. Legende površina 1 sprat segment I			
Bř.	Prostorija	Povřřina	Obim
Tehnické prostory 2			
01	Tehnické prostory	185.93	114.67
03	Tehnická prostory	21.26	19.15
		207.19 m²	
SU2-JP1/2			
01	Hodnik	3.15	7.31
02	Dnevni boravak	16.67	17.93
03	Kupařřila	3.12	7.34
04	Spavaća soba	7.32	11.23
05	Terasa	20.96	36.50
		51.22 m²	
SU2-JP1/1			
01	Hodnik	2.08	5.99
02	Kupařřila	2.97	6.98
03	Spavaća soba	14.77	15.74
04	Terasa	3.82	8.67
		23.64 m²	
SU2-J3			
01	Hodnik	3.70	7.75
02	Kupařřila	4.32	8.32
03	Spavaća soba	11.93	14.09
04	Kuhinja	7.50	11.42
05	Dnevni boravak	15.83	16.00
06	Terasa	3.39	8.20
		46.67 m²	
SU2-J2			
01	Hodnik	3.37	8.66
02	Dnevni boravak	22.52	20.58
03	Terasa	7.73	16.21
04	Spavaća soba	11.53	14.10
05	Kupařřila	3.70	7.88
		48.85 m²	
SU2-J1/2			
01	Hodnik	4.99	12.84
02	Kupařřila	9.07	12.06
03	Spavaća soba	9.10	12.13
04	Terasa	16.23	27.00
		39.39 m²	
SU2-J1/1			
01	Hodnik	2.32	6.54
02	Kupařřila	3.34	7.42
03	Spavaća soba	9.99	12.77
06	Terasa	3.77	8.93
		19.42 m²	
Ostave			
00	Ostava	17.16	17.60
02	Ostava 2	23.80	19.96
03	Ostava 3	17.71	17.72
04	Ostava 4	27.67	21.20
05	Ostava 5	35.70	32.05
06	Ostava 6	10.91	14.10
		132.95 m²	
Komunikacije			
01	Hodnik i stepeniřte	69.59	97.11
02	Lift	2.72	6.60
03	Tampon zona	5.13	9.88
		77.44 m²	
		646.77 m²	



SU2-J1/2			
	1	Koupelna	3.30
	2	Ložnice	9.24
	3	Obývací pokoj	11.85
	4	Terasa	15.00
			39.39 m ²

APARTMÁN S 1 LOŽNICÍ

SU2-J1/2

39.39 M2

1. PATRO
(VÝŠKA 2. PODLAŽÍ)

TERASA

PANORAMATICKÝ VÝHLED NA MOŘE

1 LOŽNICE

1 KOUPELNA

CENA PŘI 100% PLATBĚ: 180,000.00 €

CENA PŘI PLATBĚ VE SPLÁTKÁCH: 195,000.00€

RŮST CENY V PRŮBĚHU VÝSTAVBY

ŘÍJ-2026	PRO-2026	ČVN-2027	PRO-2027	ČVN-2028
225,792.00€	257,310.00€	283,554.00€	304,560.00€	335,072.00€

DENNÍ SAZBA ZA PRONÁJEM: 200–250 € ČISTÉHO
(100 DNÍ HLAVNÍ SEZÓNY)

ROČNÍ SAZBA ZA PRONÁJEM: 1 400 € ČISTÉHO MĚSÍČNĚ

 <https://budvainvestmentmontenegro.me/cs/listing/montenegrina-residence-apartman-sa-jednom-spavacom-sobom-39-39m2-1-sprat-centralni-pogled-su2-j1-2/>





APARTMÁN SE 2 LOŽNICEMI

SU2-JP1 82.91 M2

1. PATRO
(VÝŠKA 2. PODLAŽÍ)

TERASA + BALKON

PANORAMATICKÝ VÝHLED NA MOŘE

2 LOŽNICE

1 KOUPELNA

CENA PŘI 100% PLATBĚ: 288,009.00€

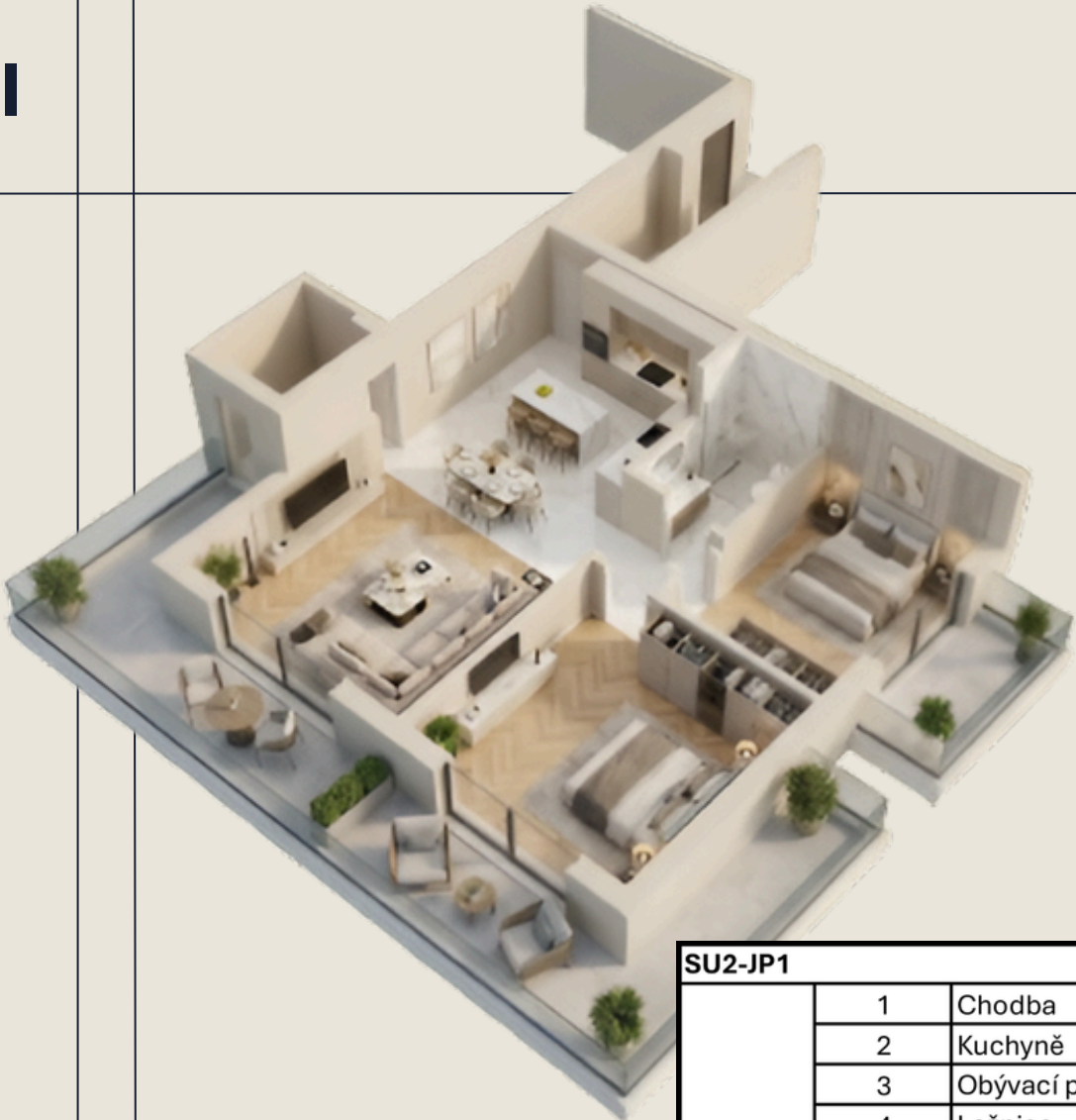
CENA PŘI PLATBĚ VE SPLÁTKÁCH: 304,463.00€

RŮST CENY V PRŮBĚHU VÝSTAVBY

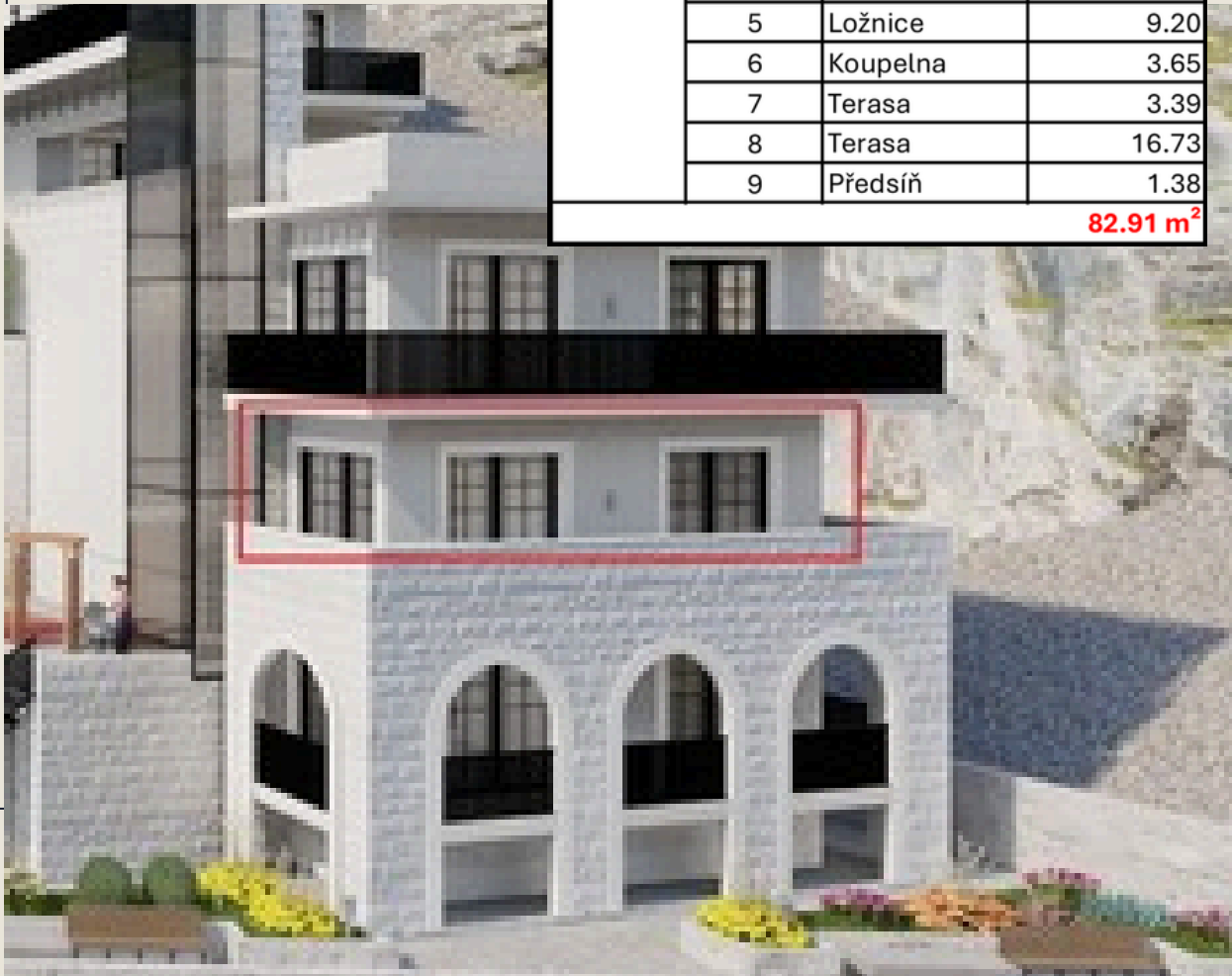
ŘÍJ-2026	PRO-2026	ČVN-2027	PRO-2027	ČVN-2028
364,245.00€	415,061.00€	457,404.00€	491,320.00€	508,245.00€

DENNÍ SAZBA ZA PRONÁJEM: 350–450 € ČISTÉHO
(100 DNÍ HLAVNÍ SEZÓNY)
ROČNÍ SAZBA ZA PRONÁJEM: 2 400 € ČISTÉHO MĚSÍČNĚ

 https://budvainvestmentmontenegro.me/cs/listing/budva_dvosoban_apartman_sa-terasomsusu2-jp1-1/



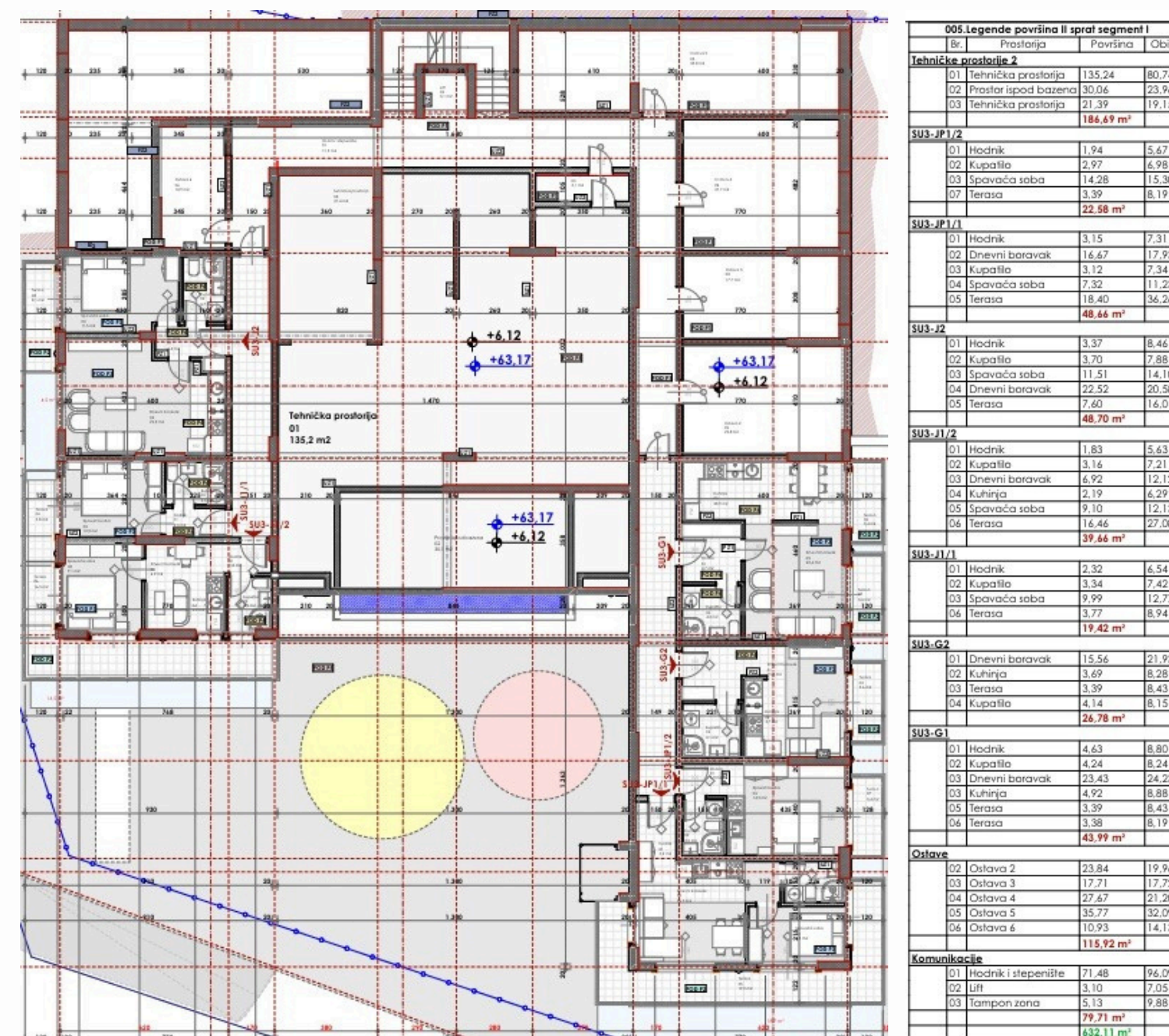
SU2-JP1			
1	Chodba	3.63	
2	Kuchyně	5.72	
3	Obývací pokoj	27.60	
4	Ložnice	11.61	
5	Ložnice	9.20	
6	Koupelna	3.65	
7	Terasa	3.39	
8	Terasa	16.73	
9	Předsíň	1.38	
			82.91 m ²



RŮST CENY JEDNOTEK V 1. PATŘE

	M2	VÝCHOZÍ CENA	CENA PŘI PLATBĚ VE SPLÁTKÁCH	ŘÍJ-2026	PRO-2026	ČVN-2027	PRO-2027	ČVN-2028
SU2-J1	62.85	213,690.00€	226,260.00€	270,255.00€	307,965.00€	339,390.00€	364,530.00€	377,100.00€
SU2-J1/1	19.42	77,000.00€	80,000.00€	91,274.00€	102,926.00€	112,636.00€	120,404.00€	124,288.00€
SU2-J1/2	39.39	180,000.00€	195,000.00€	225,792.00€	257,310.00€	283,554.00€	304,560.00€	335,072.00€
SU2-J3	46.67	179,751.00€	189,085.00€	242,554.00€	280,852.00€	312,767.00€	338,299.00€	351,065.00€
SU2-JP1	82.91	288,009.00€	304,463.00€	364,245.00€	415,061.00€	457,404.00€	491,320.00€	508,245.00€

PŮDORYS 2. PATRA | SU3 |



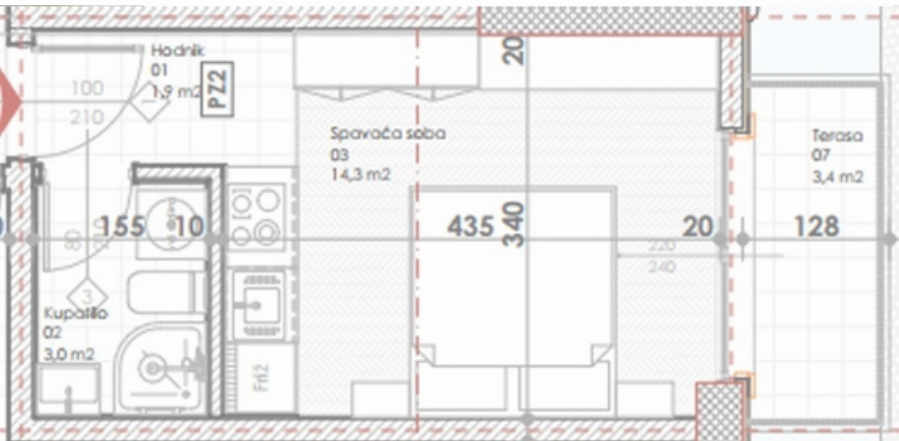


STUDIOVÝ APARTMÁN

SU3-JP1/2

22.58 M2

2. PATRO
(VÝŠKA 3. PODLAŽÍ)



SU3-JP1/2		
01	Corridor	1,94
02	Bathroom	2,97
03	Bedroom	14,28
04	Terrace	3,39



REZERVOVÁNO



CENA PŘI 100% PLATBĚ: 97,014.00€

CENA PŘI PLATBĚ VE SPLÁTKÁCH: 102,120.00€

RŮST CENY V PRŮBĚHU VÝSTAVBY				
ŘÍJ-2026	PRO-2026	ČVN-2027	PRO-2027	ČVN-2028
117,438.00€	132,756.00€	145,521.00€	155,733.00€	160,839.00€





STUDIOVÝ APARTMÁN

SU3-G2

26.78 M2

2. PATRO
(VÝŠKA 3. PODLAŽÍ)

TERASA



PRODÁNO



CENA PŘI PLATBĚ VE SPLÁTKÁCH: 116,078.00€

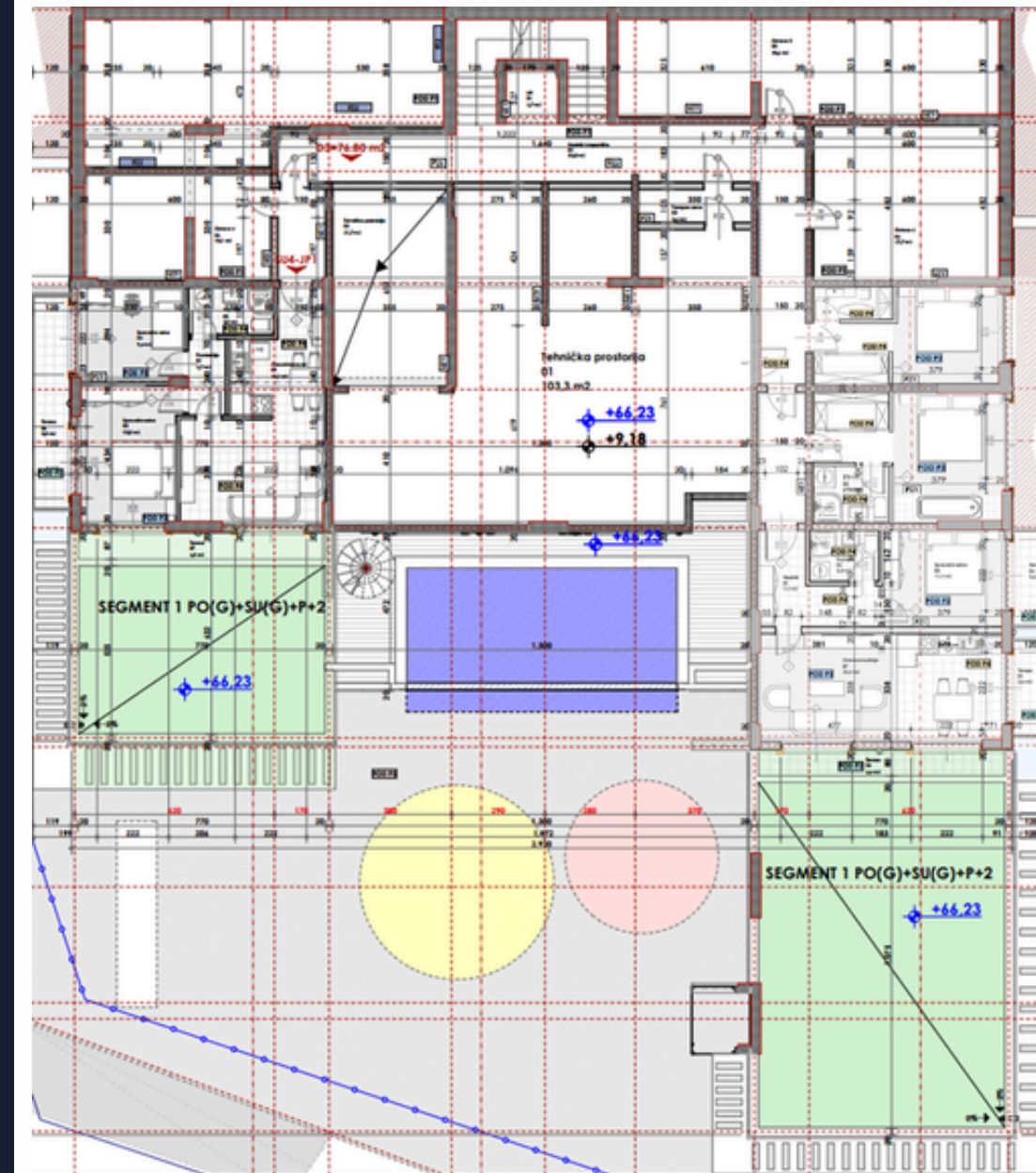
RŮST CENY V PRŮBĚHU VÝSTAVBY				
ŘÍJ-2026	PRO-2026	ČVN-2027	PRO-2027	ČVN-2028
132,503.00€	149,525.00€	163,970.00€	175,247.00€	180,373.00€

DENNÍ SAZBA ZA PRONÁJEM: 120–150 € ČISTÉHO
(100 DNÍ HLAVNÍ SEZÓNY)
ROČNÍ SAZBA ZA PRONÁJEM: 1 000 € ČISTÉHO MĚSÍČNĚ

 <https://budvainvestmentmontenegro.me/cs/listing/montenegrina-residence-studio-apartman-26-78m2-2-sprat-pogled-na-more-su3-g2/>



PŮDORYS 3. PATRA | SU4 |

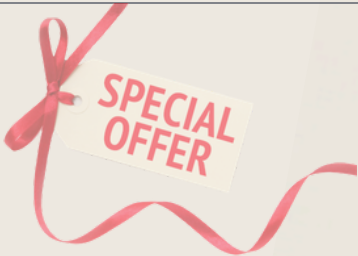


006.Legende površina prizemlje segment II			
Br.	Prostorija	Površina	Obim
Tehničke prostorije 2			
01	Tehnička prostorija	103,25	61,16
03	Tehnička prostorija	21,69	19,31
		124,94 m²	
SU4-JP1			
01	Dnevni boravak	24,06	26,41
02	Predsoblje	2,73	7,03
03	Kupatilo	3,77	8,12
04	Spavaća soba	9,38	12,32
05	Spavaća soba	13,00	15,12
06	Terasa	7,52	15,89
07	Terasa	6,28	17,42
		66,74 m²	
SU4-J1			
01	Hodnik	7,24	13,50
02	Kupatilo	3,32	7,37
03	Spavaća soba	11,13	13,46
04	Terasa	3,39	8,43
05	Terasa	3,39	8,43
06	Terasa	5,90	17,76
07	Dnevna+kuhinja	25,29	22,25
		59,66 m²	
Ostave			
02	Ostava 2	24,06	20,12
03	Ostava 3	18,16	18,08
04	Ostava 4	27,67	21,20
05	Ostava 5	35,65	32,03
06	Ostava 6	18,12	21,88
		123,66 m²	
Komunikacije			
01	Hodnik i stepenište	52,96	70,01
02	Lift	2,72	6,60
03	Tampon zona	3,55	8,97
		59,23 m²	
		434,23 m²	



APARTMÁN SE 3 LOŽNICEMI

SU4-J1



189.16 M2

112.16 m2 + 77 m2 zahradní terasa

3. PATRO
(VÝŠKA 4. PODLAŽÍ)



REZERVOVÁNO



CENA PŘI 100% PLATBĚ: 381,766.00€

CENA PŘI PLATBĚ VE SPLÁTKÁCH: 401,398.00€

RŮST CENY V PRŮBĚHU VÝSTAVBY				
ŘÍJ-2026	PRO-2026	ČVN-2027	PRO-2027	ČVN-2028
498,232.00€	594,664.00€	675,024.00€	739,312.00€	771,456.00€



14	Terrace	3,39
15	Terrace	3,39
16	Terrace	5,90

112,16 m²

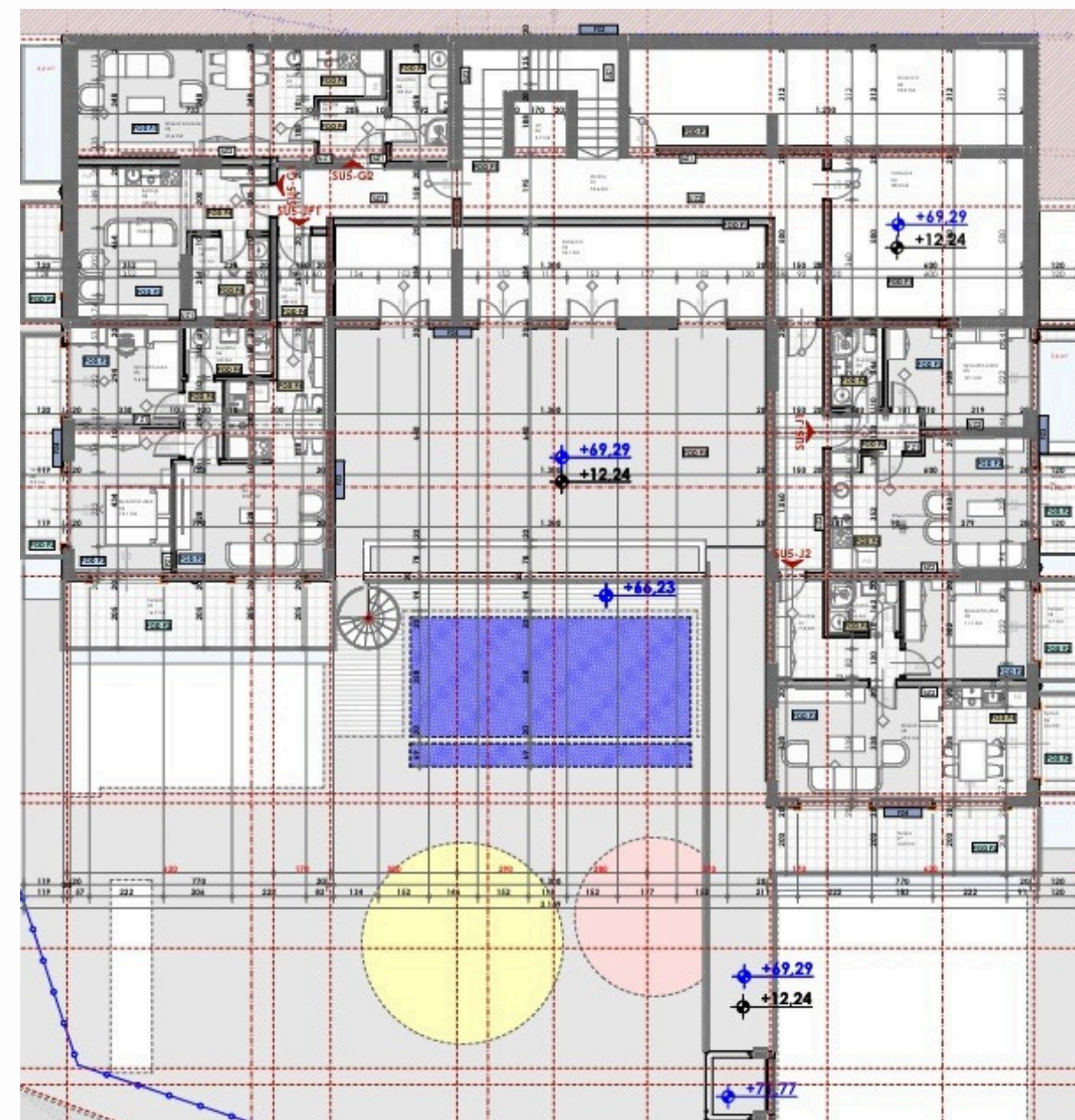
RŮST CENY JEDNOTEK VE 2. A 3. PATŘE

	M2	VÝCHOZÍ CENA	CENA PŘI PLATBĚ VE SPLÁTKÁCH	ŘÍJ-2026	PRO-2026	ČVN-2027	PRO-2027	ČVN-2028
SU3-G2	26.78	110,678.00€	116,078.00€	132,503.00€	149,525.00€	163,970.00€	175,247.00€	180,373.00€
SU3-JP1/2	22.58	97,014.00€	102,120.00€	117,438.00€	132,756.00€	145,521.00€	155,733.00€	160,839.00€
SU4-J1	189.16	381,766.00€	401,398.00€	498,232.00€	594,664.00€	675,024.00€	739,312.00€	771,456.00€

PŮDORYS

4. PATRA

| SU5 |



007. Legende površina I sprat segment II			
Br.	Prostorija	Površina	Obim
SU5-JP1			
01	Hodnik	3,80	8,14
02	Dnevni boravak	23,76	26,26
03	Predstolje	2,73	7,03
04	Spavaća soba	13,06	15,16
05	Spavaća soba	9,38	12,32
06	Kupatilo	3,77	8,12
07	Terasa	16,20	20,66
08	Terasa	7,54	15,89
		80,24 m²	
SU5-J2			
01	Hodnik	7,26	13,75
02	Kupatilo	3,28	7,34
03	Spavaća soba	11,13	13,46
04	Terasa	3,42	8,47
05	Dnevni boravak	25,29	22,25
06	Terasa	3,39	8,43
07	Terasa	15,50	20,26
		69,27 m²	
SU5-J1			
01	Hodnik	3,49	8,86
02	Kupatilo	3,62	7,80
03	Spavaća soba	12,11	14,60
04	Terasa	3,33	8,32
05	Dnevni boravak	22,01	20,01
06	Terasa	3,45	8,53
		48,01 m²	
SU5-G2			
01	Hodnik	3,75	7,75
02	Kupatilo	5,80	10,17
03	Kuhinja	4,28	9,35
04	Dnevni boravak	21,59	20,93
05	Terasa	4,66	10,64
		40,08 m²	
SU5-G1			
01	Dnevni boravak	19,66	21,23
02	Kuhinja	3,82	8,69
03	Kupatilo	5,70	9,60
04	Terasa	4,02	9,52
		33,20 m²	
Ostave			
04	Ostava 3	36,08	35,85
04	Ostava 4	28,27	21,46
05	Ostava 5	34,19	34,94
		98,54 m²	
Komunikacije			
01	Hodnik	54,57	77,46
02	Lift	2,72	6,60
		57,29 m²	
		426,63 m²	



APARTMÁN S 1 LOŽNICÍ

SU5-G2

40.08 M2

4. PATRO
(VÝŠKA 5. PODLAŽÍ)

TERASA



REZERVOVÁNO



CENA PŘI PLATBĚ VE SPLÁTKÁCH: 152,277.00€

RŮST CENY V PRŮBĚHU VÝSTAVBY

ŘÍJ-2026	PRO-2026	ČVN-2027	PRO-2027	ČVN-2028
177,266.00€	202,003.00€	222,605.00€	239,103.00€	247,351.00€

DENNÍ SAZBA ZA PRONÁJEM: 170–200 € ČISTÉHO
(100 DNÍ HLAVNÍ SEZÓNY)

ROČNÍ SAZBA ZA PRONÁJEM: 1 200 € ČISTÉHO MĚSÍČNĚ



<https://budvainvestmentmontenegro.me/cs/listing/budva-standovi-na-prodaju-sa-terasom-su5-g2/>





APARTMÁN S 1 LOŽNICÍ

SU5-J2

69.27 M2

4. PATRO
(VÝŠKA 5. PODLAŽÍ)



REZERVOVÁNO



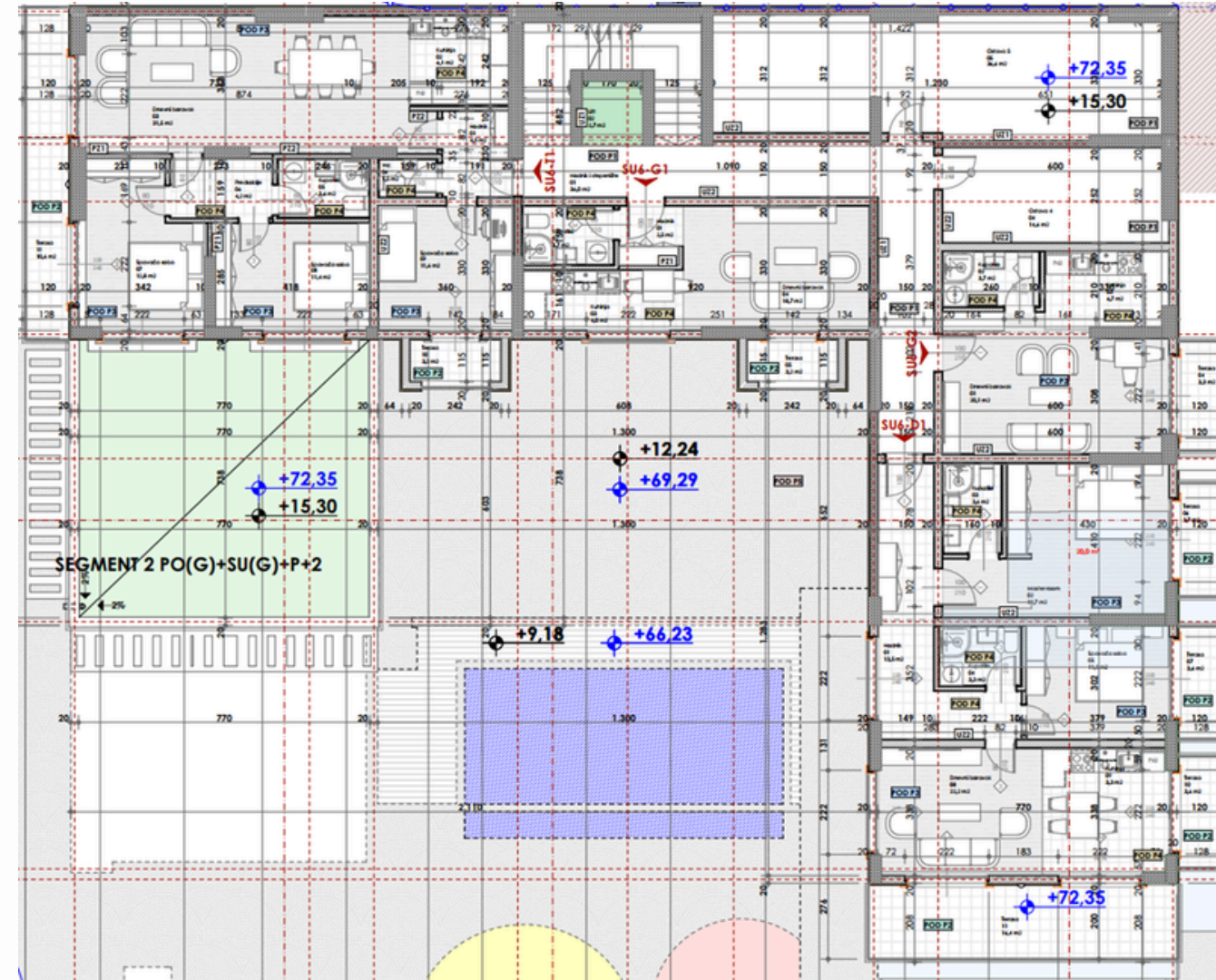
CENA PŘI PLATBĚ VE SPLÁTKÁCH: 277,080.00€

RŮST CENY V PRŮBĚHU VÝSTAVBY				
ŘÍJ-2026	PRO-2026	ČVN-2027	PRO-2027	ČVN-2028
313,028.00€	355,727.00€	391,280.00€	419,737.00€	433,949.00€

DENNÍ SAZBA ZA PRONÁJEM: 300–350 € ČISTÉHO
(100 DNÍ HLAVNÍ SEZÓNY)
ROČNÍ SAZBA ZA PRONÁJEM: 2 300 € ČISTÉHO MĚSÍČNĚ



PŮDORYS 5. PATRA | SU6 |



006.Legende površina II sprat segment II			
Br.	Prostorija	Površina	Obim
SU6-T1			
01	Hodnik	4,07	9,05
02	Kuhinja	6,12	9,91
03	Dnevni boravak	31,51	27,25
04	Wc	1,49	4,99
05	Kupaćilo	3,61	7,83
06	Predsoćlje	4,17	8,49
07	Spavaća soba	12,84	15,77
08	Spavaća soba	11,42	13,90
09	Spavaća soba	11,61	13,64
10	Terasa	2,57	7,69
11	Terasa	10,06	20,26
		99,47 m²	
SU6-G2			
01	Dnevni boravak	20,01	19,60
02	Kupaćilo	3,66	7,96
03	Kuhinja	6,64	11,37
04	Terasa	3,33	8,09
		33,64 m²	
SU6-G1			
01	Hodnik	2,41	6,41
02	Kupaćilo	3,68	7,87
03	Kuhinja	3,96	8,21
04	Dnevni boravak	18,74	19,93
05	Terasa	2,57	7,69
		31,36 m²	
SU6-D1			
01	Hodnik	13,44	22,51
02	Master room	19,56	21,52
03	Kupaćilo	3,57	7,74
04	Kupaćilo	3,29	7,36
05	Spavaća soba	11,13	13,46
06	Terasa	3,45	8,53
07	Terasa	3,39	8,43
08	Dnevni boravak	22,11	23,11
09	Kuhinja	3,27	8,61
10	Terasa	3,39	8,43
11	Terasa	15,86	20,66
		102,46 m²	
Ostave			
04	Ostava 4	14,55	16,92
05	Ostava 5	36,55	32,53
		51,10 m²	
Komunikacije			
01	Hodnik i stepenište	35,97	53,48
02	Lift	2,72	6,60
		38,69 m²	
		356,72 m²	



APARTMÁN SE 2 LOŽNICEMI

SU6-D1
102.46 M2

5. PATRO
(VÝŠKA 6. PODLAŽÍ)

TERASA + 3 BALKONY

PANORAMATICKÝ VÝHLED NA MOŘE

2 LOŽNICE

2 KOUPELNY

CENA PŘI 100% PLATBĚ: 399,594.00€

CENA PŘI PLATBĚ VE SPLÁTKÁCH: 420,086.00€

RŮST CENY V PRŮBĚHU VÝSTAVBY

ŘÍJ-2026	PRO-2026	ČVN-2027	PRO-2027	ČVN-2028
473,196.00€	536,285.00€	588,881.00€	630,949.00€	651,972.00€

DENNÍ SAZBA ZA PRONÁJEM: 400–450 € ČISTÉHO (100 DNÍ HLAVNÍ SEZÓNY)
ROČNÍ SAZBA ZA PRONÁJEM: 2 600 € ČISTÉHO MĚSÍČNĚ



<https://budvainvestmentmontenegro.me/cs/listing/budva-dvosoban-apartman-panoramski-pogled-na-moresu6-d1/>



SU6-D1			
1	Chodba		13.44
2	Ložnice		19.56
3	Koupelna		3.57
4	Koupelna		3.29
5	Ložnice		11.13
6	Terasa		3.45
7	Terasa		3.39
8	Obývací pokoj		22.11
9	Kuchyně		3.27
10	Terasa		3.39
11	Terasa		15.86
			102.46 m ²



APARTMÁN SE 3 LOŽNICEMI

SU6-T1

174.91 M2

118.08 m2 + 56.83 m2 zahradní terasa

5. PATRO
(VÝŠKA 6. PODLAŽÍ)

TERASA + 2 BALKONY

PANORAMATICKÝ VÝHLED NA MOŘE

3 LOŽNICE

2 KOUPELNY

CENA PŘI 100% PLATBĚ: 501,916.00€

CENA PŘI PLATBĚ VE SPLÁTKÁCH: 521,810.00€

RŮST CENY V PRŮBĚHU VÝSTAVBY

ŘÍJ-2026	PRO-2026	ČVN-2027	PRO-2027	ČVN-2028
613,693.00€	710,612.00€	791,370.00€	855,965.00€	888,252.00€

DENNÍ SAZBA ZA PRONÁJEM: 800-1 200 € ČISTÉHO
(100 DNÍ HLAVNÍ SEZÓNY)

ROČNÍ SAZBA ZA PRONÁJEM: 4 000 € ČISTÉHO MĚSÍČNĚ



<https://budvainvestmentmontenegro.me/cs/listing/trosoban-penthouse-su6-t1/>



SU6-T1			
1	Chodba		4.07
2	Kuchyně		6.12
3	Obývací pokoj		40.51
4	Toaleta		1.49
5	Koupelna		3.61
6	Předsíň		4.17
7	Ložnice		17.84
8	Ložnice		13.75
9	Ložnice		13.89
10	Terasa		2.57
11	Terasa		10.06
			118.08 m ²





APARTMÁN SE 2 LOŽNICEMI

SU6-T1

174.91 M2

118.08 m2 + 56.83 m2 zahradní terasa

5. PATRO
(VÝŠKA 6. PODLAŽÍ)

TERASA + 2 BALKONY

PANORAMATICKÝ VÝHLED NA MOŘE

2 LOŽNICE

2 KOUPELNY

CENA PŘI 100% PLATBĚ: 501,916.00€

CENA PŘI PLATBĚ VE SPLÁTKÁCH: 521,810.00€

RŮST CENY V PRŮBĚHU VÝSTAVBY

ŘÍJ-2026	PRO-2026	ČVN-2027	PRO-2027	ČVN-2028
613,693.00€	710,612.00€	791,370.00€	855,965.00€	888,252.00€

DENNÍ SAZBA ZA PRONÁJEM: 800-1 200 € ČISTÉHO
(100 DNÍ HLAVNÍ SEZÓNY)

ROČNÍ SAZBA ZA PRONÁJEM: 4 000 € ČISTÉHO MĚSÍČNĚ



<https://budvainvestmentmontenegro.me/cs/listing/trosoban-penthouse-su6-t1/>



SU6-T1			
1	Chodba		7.50
2	Kuchyně		12.10
3	Obývací pokoj		39.40
4	Koupelna		4.50
5	Koupelna		4.50
6	Šatna		5.11
7	Ložnice		17.94
8	Ložnice		14.40
9	Terasa		2.57
10	Terasa		10.06
			118.08 m ²





APARTMÁN S 1 LOŽNICÍ

SU6-J1 123 M2

66.17 m2 + 56.83 m2 zahradní terasa

5. PATRO
(VÝŠKA 6. PODLAŽÍ)

TERASA + 2 BALKONY

PANORAMATICKÝ VÝHLED NA MOŘE

1 LOŽNICE

1 KOUPELNA

CENA PŘI 100% PLATBĚ: 357,000.00€

CENA PŘI PLATBĚ VE SPLÁTKÁCH: 371,150.00€

RŮST CENY V PRŮBĚHU VÝSTAVBY

ŘÍJ-2026	PRO-2026	ČVN-2027	PRO-2027	ČVN-2028
436,500.00€	505,500.00€	563,000.00€	609,000.00€	632,000.00€

DENNÍ SAZBA ZA PRONÁJEM: 500–600 € ČISTÉHO
(100 DNÍ HLAVNÍ SEZÓNY)
ROČNÍ SAZBA ZA PRONÁJEM: 2 600 € ČISTÉHO MĚSÍČNĚ

 <https://budvainvestmentmontenegro.me/cs/listing/trosoban-penthouse-su6-t1/>



SU6-J1		
1	Chodba	2.55
2	Kuchyně	5.46
3	Obývací pokoj	23.48
4	Koupelna	4.32
5	Ložnice	11.40
6	Terasa	6.14
7	Terasa	9.72
8	Terasa	3.10
		66.17 m ²





APARTMÁN S 1 LOŽNICÍ

SU6-J2
39.23 M2

5. PATRO
(VÝŠKA 6. PODLAŽÍ)

TERASA

VÝHLED NA MOŘE

1 LOŽNICE

1 KOUPELNA

CENA PŘI 100% PLATBĚ: 185,000.00€

CENA PŘI PLATBĚ VE SPLÁTKÁCH: 192,300.00€

RŮST CENY V PRŮBĚHU VÝSTAVBY

ŘÍJ-2026	PRO-2026	ČVN-2027	PRO-2027	ČVN-2028
226,000.00€	262,000.00€	292,000.00€	315,500.00€	327,500.00€

DENNÍ SAZBA ZA PRONÁJEM: 170–200 € ČISTÉHO
(100 DNÍ HLAVNÍ SEZÓNY)

ROČNÍ SAZBA ZA PRONÁJEM: 1 200 € ČISTÉHO MĚSÍČNĚ



<https://budvainvestmentmontenegro.me/cs/listing/trosoban-penthouse-su6-t1/>



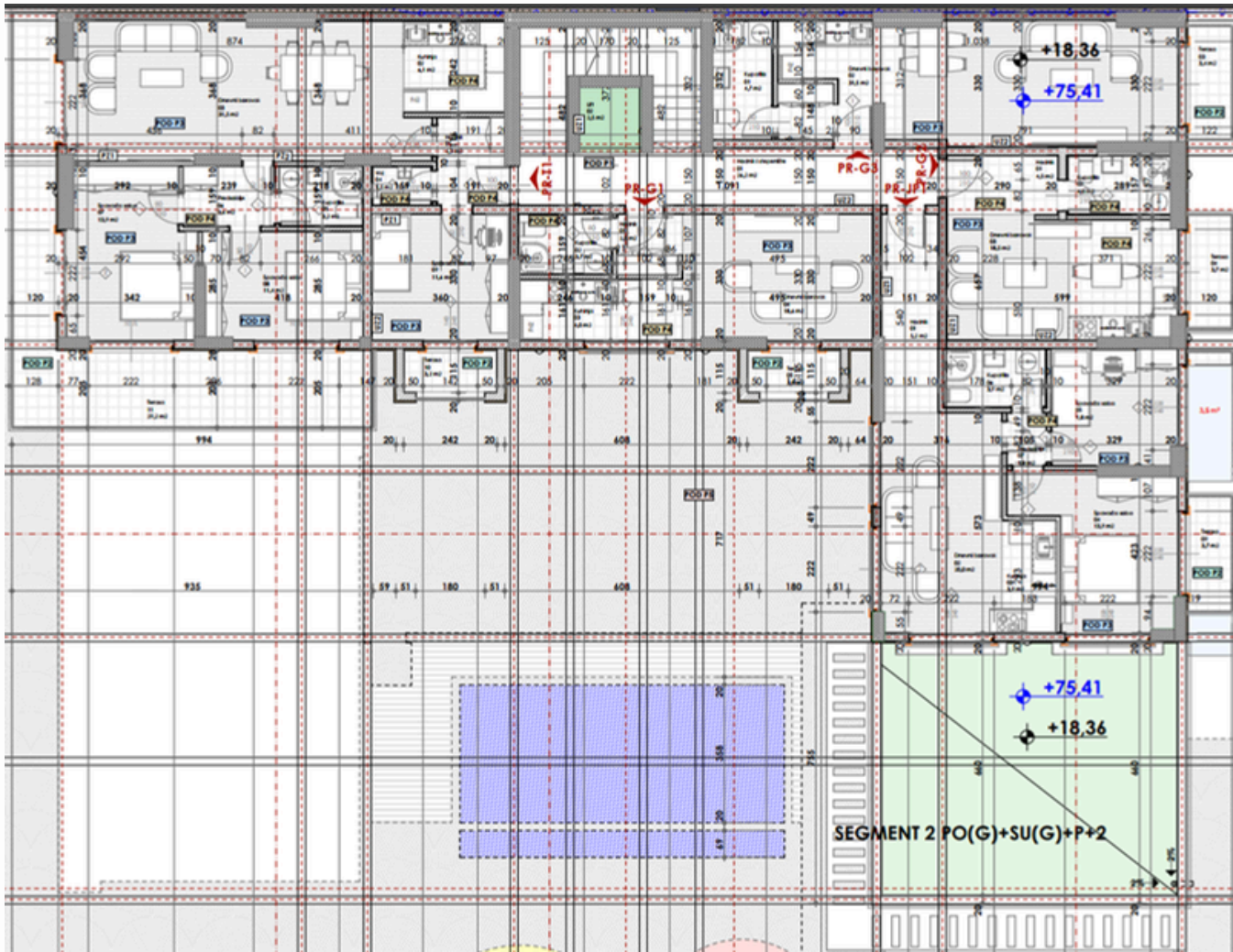
SU6-J2			
1	Obývací pokoj	16.75	
2	Ložnice	9.60	
3	Kuchyně	3.80	
4	Koupelna	4.83	
5	Terasa	4.25	
			39.23 m ²



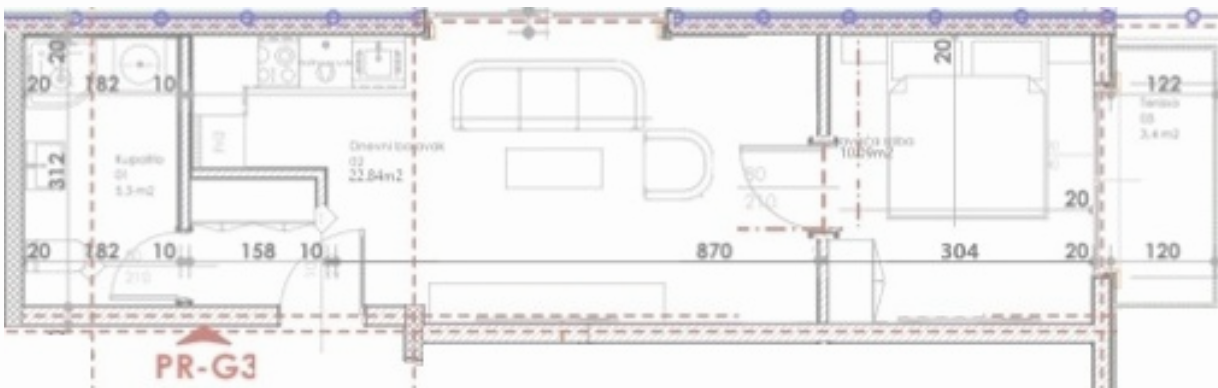
RŮST CENY JEDNOTEK VE 4. A 5. PATŘE

	M2	VÝCHOZÍ CENA	CENA PŘI PLATBĚ VE SPLÁTKÁCH	ŘÍJ-2026	PRO-2026	ČVN-2027	PRO-2027	ČVN-2028
SU5-G2	40.08	144,288.00€	152,277.00€	177,266.00€	202,003.00€	222,605.00€	239,103.00€	247,351.00€
SU5-J2	69.27	263,226.00€	277,080.00€	313,028.00€	355,727.00€	391,280.00€	419,737.00€	433,949.00€
SU6-D1	102.46	399,594.00€	420,086.00€	473,196.00€	536,285.00€	588,881.00€	630,949.00€	651,972.00€
SU6-T1	174.91	501,916.00€	521,810.00€	613,693.00€	710,612.00€	791,370.00€	855,965.00€	888,252.00€
SU6-J1	123	357,000.00€	371,150.00€	436,500.00€	505,500.00€	563,000.00€	609,000.00€	632,000.00€
SU6-J2	39.23	185,000.00€	192,300.00€	226,000.00€	262,000.00€	292,000.00€	315,500.00€	327,500.00€

PŮDORYS
6. PATRA
| PR |



009.Legende površina prizemije segment III			
Bř.	Prostorija	Povřřina	Obim
PR-T1			
01	Hodnik	4.07	9.05
02	Kuhinja	6.12	9.91
03	Dnevni boravak	31.54	27.28
04	Wc	1.49	4.99
05	Kupatilo	3.20	7.28
06	Predsoblje	3.64	7.80
07	Spavaća soba	13.88	15.77
08	Spavaća soba	11.42	13.90
09	Spavaća soba	11.61	13.64
10	Terasa	2.57	7.69
11	Terasa	28.65	40.56
		118.19 m²	
PR-JP1			
01	Hodnik	5.11	10.14
02	Dnevni boravak	19.98	20.90
03	Kuhinja	3.93	8.46
04	Spavaća soba	13.89	17.19
05	Spavaća soba	9.80	12.53
06	Kupatilo	3.90	8.22
07	Predsoblje	1.37	4.74
08	Terasa	3.33	8.32
09	Terasa	3.45	8.53
		64.76 m²	
PR-G3			
01	Kupatilo	4.66	9.15
02	Dnevni boravak	31.42	34.37
03	Terasa	3.40	8.21
		39.48 m²	
PR-G2			
01	Hodnik	4.38	8.98
02	Kupatilo	3.95	8.29
03	Dnevni boravak	18.50	18.41
04	Terasa	3.45	8.53
		30.28 m²	
PR-G1			
01	Hodnik	2.41	6.41
02	Kupatilo	3.68	7.87
03	Kuhinja	3.96	8.21
04	Dnevni boravak	18.61	20.09
05	Terasa	2.57	7.69
		31.23 m²	
Komunikacije			
01	Hodnik i stepenište	26.20	39.32
02	Lift	2.51	6.34
		28.71 m²	
		312.65 m²	



PR-G3		
01	Bathroom	4,66
02	Bedroom	10,09
03	Living room	21,33
04	Terrace	3,40

APARTMÁN S 1 LOŽNICÍ

PR-G3



39.48 M2

6. PATRO
(VÝŠKA 7. PODLAŽÍ)



REZERVOVÁNO



CENA PŘI 100% PLATBĚ: 133,496.00€

CENA PŘI PLATBĚ VE SPLÁTKÁCH: 140,712.00€

RŮST CENY V PRŮBĚHU VÝSTAVBY				
ŘÍJ-2026	PRO-2026	ČVN-2027	PRO-2027	ČVN-2028
155,144.00€	169,576.00€	187,616.00€	202,048.00€	209,264.00€





APARTMÁN SE 2 LOŽNICEMI

PR-JP1
115.76 M2

64.76 m2 + 51 m2 zahradní terasa

6. PATRO
(VÝŠKA 7. PODLAŽÍ)



REZERVOVÁNO



CENA PŘI 100% PLATBĚ: 363,590.00€

CENA PŘI PLATBĚ VE SPLÁTKÁCH: 376,542.00€

RŮST CENY V PRŮBĚHU VÝSTAVBY

ŘÍJ-2026	PRO-2026	ČVN-2027	PRO-2027	ČVN-2028
466,254.00€	514,149.00€	573,887.00€	621,739.00€	645,662.00€

DENNÍ SAZBA ZA PRONÁJEM: 350–450 € ČISTÉHO
(100 DNÍ HLAVNÍ SEZÓNY)
ROČNÍ SAZBA ZA PRONÁJEM: 2 400 € ČISTÉHO MĚSÍČNĚ





PR-T1			
1	Chodba	4.07	
2	Kuchyně	6.12	
3	Obývací pokoj	31.54	
4	Toaleta	1.49	
5	Koupelna	3.20	
6	Předsíň	3.64	
7	Ložnice	13.88	
8	Ložnice	11.42	
9	Ložnice	11.61	
10	Terasa	2.57	
11	Terasa	28.65	
			118.19 m ²



APARTMÁN SE 3 LOŽNICEMI

PR-T1 118.19 M2

6. PATRO
(VÝŠKA 7. PODLAŽÍ)

TERASA + BALKON

PANORAMATICKÝ VÝHLED NA MOŘE

3 LOŽNICE

2 KOUPELNY

CENA PŘI 100% PLATBĚ: 472,799.00€

CENA PŘI PLATBĚ VE SPLÁTKÁCH: 498,439.00€

RŮST CENY V PRŮBĚHU VÝSTAVBY

ŘÍJ-2026	PRO-2026	ČVN-2027	PRO-2027	ČVN-2028
545,532.00€	594,001.00€	654,629.00€	703,124.00€	727,351.00€

DENNÍ SAZBA ZA PRONÁJEM: 580–680 € ČISTÉHO
(100 DNÍ HLAVNÍ SEZÓNY)

ROČNÍ SAZBA ZA PRONÁJEM: 2 600 € ČISTÉHO MĚSÍČNĚ

 <https://budvainvestmentmontenegro.me/cs/listing/trosoban-penthouse-pr6-t1/>





PR-T1			
1	Chodba		7.50
2	Kuchyně		10.10
3	Obývací pokoj		29.30
4	Koupelna		4.50
5	Koupelna		4.50
6	Šatna		4.73
7	Ložnice		14.94
8	Ložnice		11.40
9	Terasa		2.57
10	Terasa		28.65
			118.19 m ²



APARTMÁN SE 2 LOŽNICEMI

PR-T1 118.19 M2

6. PATRO
(VÝŠKA 7. PODLAŽÍ)

TERASA + BALKON

PANORAMATICKÝ VÝHLED NA MOŘE

2 LOŽNICE

2 KOUPELNY

CENA PŘI 100% PLATBĚ: 472,799.00€

CENA PŘI PLATBĚ VE SPLÁTKÁCH: 498,439.00€

RŮST CENY V PRŮBĚHU VÝSTAVBY				
ŘÍJ-2026	PRO-2026	ČVN-2027	PRO-2027	ČVN-2028
545,532.00€	594,001.00€	654,629.00€	703,124.00€	727,351.00€

DENNÍ SAZBA ZA PRONÁJEM: 580–680 € ČISTÉHO
(100 DNÍ HLAVNÍ SEZÓNY)
ROČNÍ SAZBA ZA PRONÁJEM: 2 600 € ČISTÉHO MĚSÍČNĚ

 <https://budvainvestmentmontenegro.me/cs/listing/trosoban-penthouse-pr6-t1/>



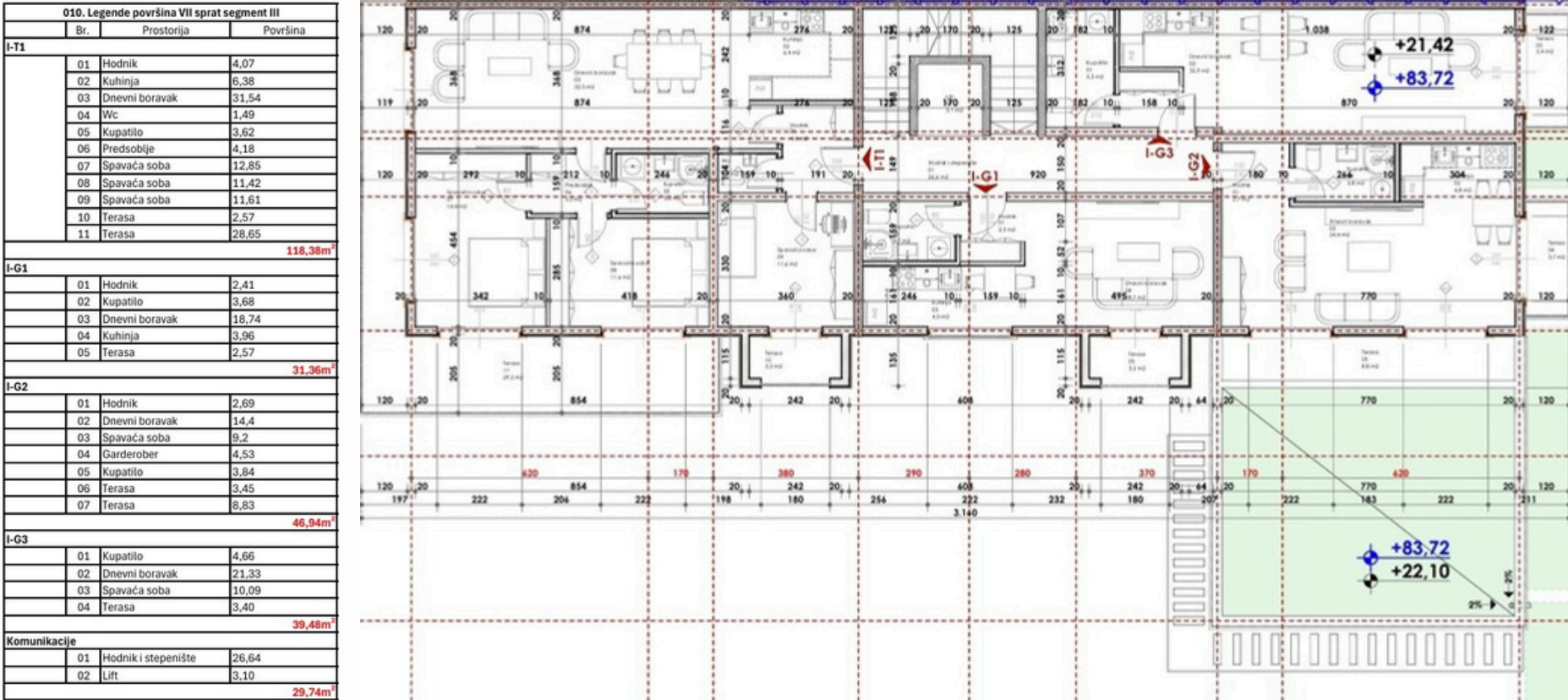
RŮST CENY JEDNOTEK V 6. PATŘE

	M2	VÝCHOZÍ CENA	CENA PŘI PLATBĚ VE SPLÁTKÁCH	ŘÍJ-2026	PRO-2026	ČVN-2027	PRO-2027	ČVN-2028
PR-G3	39.48	133,496.00€	140,712.00€	155,144.00€	169,576.00€	187,616.00€	202,048.00€	209,264.00€
PR-JP1	115.76	363,590.00€	376,542.00€	466,254.00€	514,149.00€	573,887.00€	621,739.00€	645,662.00€
PR-T1	118.19	472,799.00€	498,439.00€	545,532.00€	594,001.00€	654,629.00€	703,124.00€	727,351.00€

PŮDORYS

7. PATRA

III





APARTMÁN S 1 LOŽNICÍ

I-G2

87.34 M2

47.34 m2 + 40 m2 zahradní terasa

7. PATRO
(VÝŠKA 8. PODLAŽÍ)

TERASA + BALKON

PANORAMATICKÝ VÝHLED NA MOŘE

1 LOŽNICE

1 KOUPELNA

CENA PŘI 100% PLATBĚ: 278,094.00€

CENA PŘI PLATBĚ VE SPLÁTKÁCH: 287,562.00€

RŮST CENY V PRŮBĚHU VÝSTAVBY

ŘÍJ-2026	PRO-2026	ČVN-2027	PRO-2027	ČVN-2028
333,643.00€	369,704.00€	414,777.00€	450,836.00€	468,880.00€

DENNÍ SAZBA ZA PRONÁJEM: 350-500 € ČISTÉHO
(100 DNÍ HLAVNÍ SEZÓNY)

ROČNÍ SAZBA ZA PRONÁJEM: 2 400 € ČISTÉHO MĚSÍČNĚ



<https://budvainvestmentmontenegro.me/cs/listing/studio-apartman-na-prodaju-sa-terasom-i-g2/>



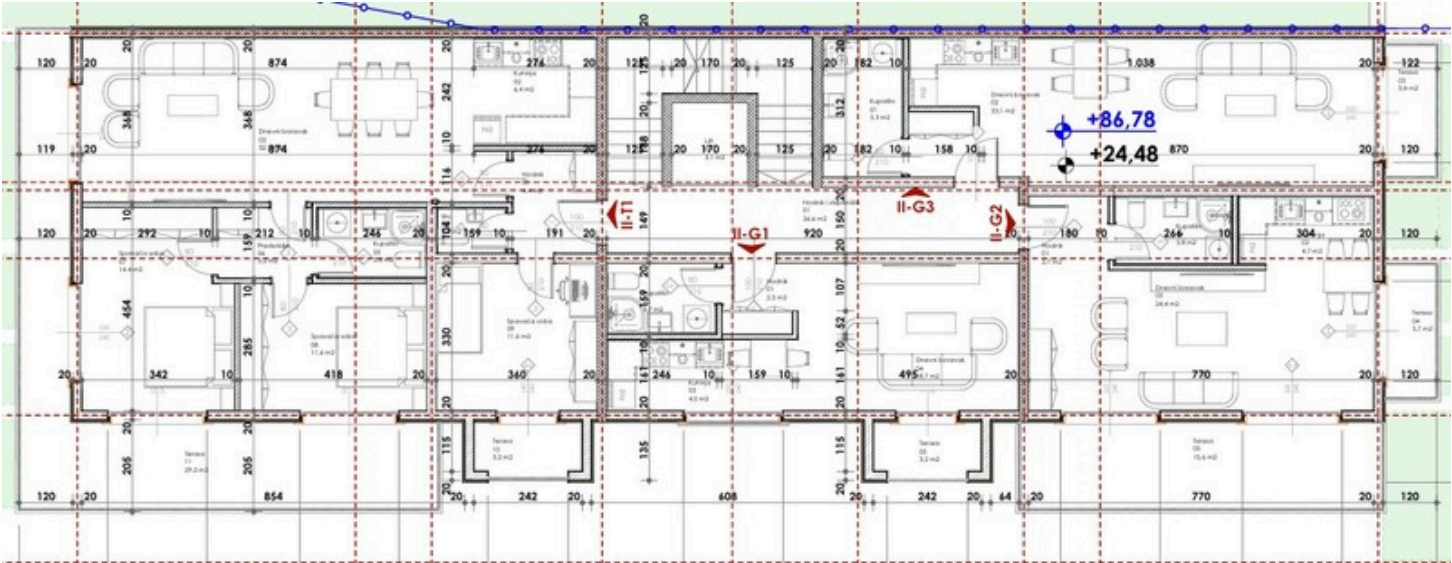
I-G2			
	1	Chodba	2.69
	2	Obývací pokoj	12.39
	3	Ložnice	9.20
	4	Kuchyně	4.53
	5	Koupelna	3.84
	5	Šatna	2.41
	6	Terasa	3.45
	7	Terasa	8.83
			47.34 m²



PŮDORYS

8. PATRA

| III |



011. Legende površina VIII sprat segment III			
	Br.	Prostorija	Površina
II-T1			
	01	Hodnik	4,07
	02	Kuhinja	6,12
	03	Dnevni boravak	31,54
	04	Wc	1,49
	05	Kupatilo	3,62
	06	Predsoblje	4,19
	07	Spavaća soba	12,77
	08	Spavaća soba	11,49
	09	Spavaća soba	11,59
	10	Terasa	2,57
	11	Terasa	28,65
			118,06m²
II-G1			
	01	Hodnik	2,41
	02	Kupatilo	3,68
	03	Dnevni boravak	18,61
	04	Kuhinja	3,96
	05	Terasa	2,57
			31,23m²
II-G2			
	01	Hodnik	2,66
	02	Dnevni boravak	23,91
	03	Kuhinja	4,67
	04	Kupatilo	3,97
	05	Terasa	3,45
	06	Terasa	15,62
			54,28m²
II-G3			
	01	Dnevni boravak	32,16
	02	Kupatilo	4,66
	03	Terasa	3,40
			40,22m²
Komunikacije			
	01	Hodnik i stepenište	26,64
	02	Lift	3,10
			29,74m²



APARTMÁN S 1 LOŽNICÍ

II-G2
54.28 M2

8. PATRO
(VÝŠKA 9. PODLAŽÍ)



REZERVOVÁNO



CENA PŘI 100% PLATBĚ: 222,548.00€

CENA PŘI PLATBĚ VE SPLÁTKÁCH: 233,404.00€

RŮST CENY V PRŮBĚHU VÝSTAVBY				
ŘÍJ-2026	PRO-2026	ČVN-2027	PRO-2027	ČVN-2028
260,544.00€	282,256.00€	309,396.00€	331,108.00€	341,964.00€





APARTMÁN SE 3 LOŽNICEMI

II-T1

358.06 M2

118.06 m2 + 240 m2 střešní terasa se zelení

8. PATRO
(VÝŠKA 9. PODLAŽÍ)

TERASA + BALKON

PANORAMATICKÝ VÝHLED NA MOŘE

3 LOŽNICE

2 KOUPELNY

CENA PŘI 100% PLATBĚ: 1,011,852.00€

CENA PŘI PLATBĚ VE SPLÁTKÁCH: 1,035,852.00€

RŮST CENY V PRŮBĚHU VÝSTAVBY

ŘÍJ-2026	PRO-2026	ČVN-2027	PRO-2027	ČVN-2028
1,184,453.00€	1,283,210.00€	1,406,532.00€	1,505,302.00€	1,554,660.00€

DENNÍ SAZBA ZA PRONÁJEM: 1 500–2 000 € ČISTÉHO
(100 DNÍ HLAVNÍ SEZÓNY)

ROČNÍ SAZBA ZA PRONÁJEM: 6 000 € ČISTÉHO MĚSÍČNĚ



<https://budvainvestmentmontenegro.me/cs/listing/trosoban-penthouse-ii6-t1/>



II-T1			
	1	Chodba	4.07
	2	Kuchyně	6.12
	3	Obývací pokoj	31.54
	4	Toaleta	1.49
	5	Koupelna	3.62
	6	Předsíň	4.19
	7	Ložnice	12.77
	8	Ložnice	11.49
	9	Ložnice	11.59
	10	Terasa	2.57
	11	Terasa	28.65
			118.06 m ²





II-T1			
1	Chodba		7.50
2	Kuchyně		10.10
3	Obývací pokoj		29.17
4	Koupelna		4.50
5	Koupelna		4.50
6	Šatna		4.73
7	Ložnice		14.94
8	Ložnice		11.40
9	Terasa		2.57
10	Terasa		28.65
			118.06 m ²



APARTMÁN SE 2 LOŽNICEMI

II-T1

358.06 M2

118.06 m2 + 240 m2 střešní terasa se zelení

8. PATRO
(VÝŠKA 9. PODLAŽÍ)

TERASA + BALKON

PANORAMATICKÝ VÝHLED NA MOŘE

2 LOŽNICE

2 KOUPELNY

CENA PŘI 100% PLATBĚ: 1,011,852.00€

CENA PŘI PLATBĚ VE SPLÁTKÁCH: 1,035,852.00€

RŮST CENY V PRŮBĚHU VÝSTAVBY

ŘÍJ-2026	PRO-2026	ČVN-2027	PRO-2027	ČVN-2028
1,184,453.00€	1,283,210.00€	1,406,532.00€	1,505,302.00€	1,554,660.00€

DENNÍ SAZBA ZA PRONÁJEM: 1 500–2 000 € ČISTÉHO
(100 DNÍ HLAVNÍ SEZÓNY)

ROČNÍ SAZBA ZA PRONÁJEM: 6 000 € ČISTÉHO MĚSÍČNĚ



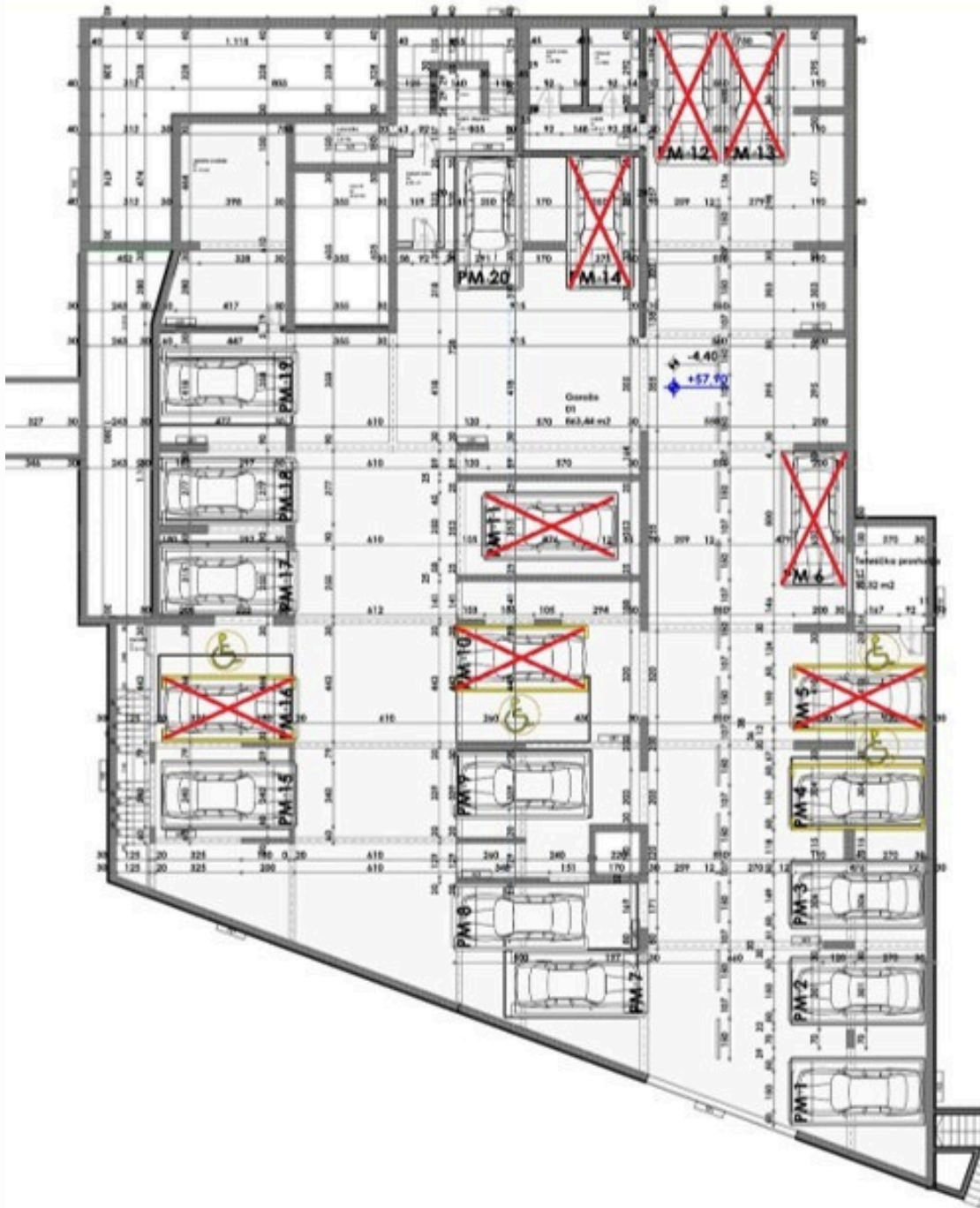
<https://budvainvestmentmontenegro.me/cs/listing/trosoban-penthouse-ii6-t1/>



RŮST CENY JEDNOTEK V 7. A 8. PATŘE

	M2	VÝCHOZÍ CENA	CENA PŘI PLATBĚ VE SPLÁTKÁCH	ŘÍJ-2026	PRO-2026	ČVN-2027	PRO-2027	ČVN-2028
I-G2	86.94	269,360.00€	278,828.00€	333,643.00€	369,704.00€	414,777.00€	450,836.00€	468,880.00€
I-G3	39.48	150,024.00€	157,920.00€	177,660.00€	193,452.00€	213,192.00€	228,984.00€	236,880.00€
II-G2	54.28	278,094.00€	287,562.00€	260,544.00€	282,256.00€	309,396.00€	331,108.00€	341,964.00€
II-T1	358.06	1,011,852.00€	1,035,852.00€	1,184,453.00€	1,283,210.00€	1,406,532.00€	1,505,302.00€	1,554,660.00€

VOLNÁ PARKOVACÍ STÁNÍ V PODLAŽÍ -1



PARKOVACÍ STÁNÍ	CENA	DOSTUPNOST
PM1	35,000.00€	VOLNÉ
PM2	35,000.00€	VOLNÉ
PM3	35,000.00€	PRODÁNO
PM4	35,000.00€	PRODÁNO
PM5	35,000.00€	PRODÁNO
PM6	35,000.00€	PRODÁNO
PM7	35,000.00€	VOLNÉ
PM8	35,000.00€	VOLNÉ
PM9	35,000.00€	PRODÁNO
PM10	35,000.00€	PRODÁNO
PM11	35,000.00€	PRODÁNO
PM12	35,000.00€	PRODÁNO
PM13	35,000.00€	PRODÁNO
PM14	35,000.00€	PRODÁNO
PM15	35,000.00€	PRODÁNO
PM16	35,000.00€	PRODÁNO
PM17	35,000.00€	PRODÁNO
PM18	35,000.00€	PRODÁNO
PM19	35,000.00€	PRODÁNO
PM20	35,000.00€	PRODÁNO

VOLNÁ PARKOVACÍ STÁNÍ V PODLAŽÍ -2



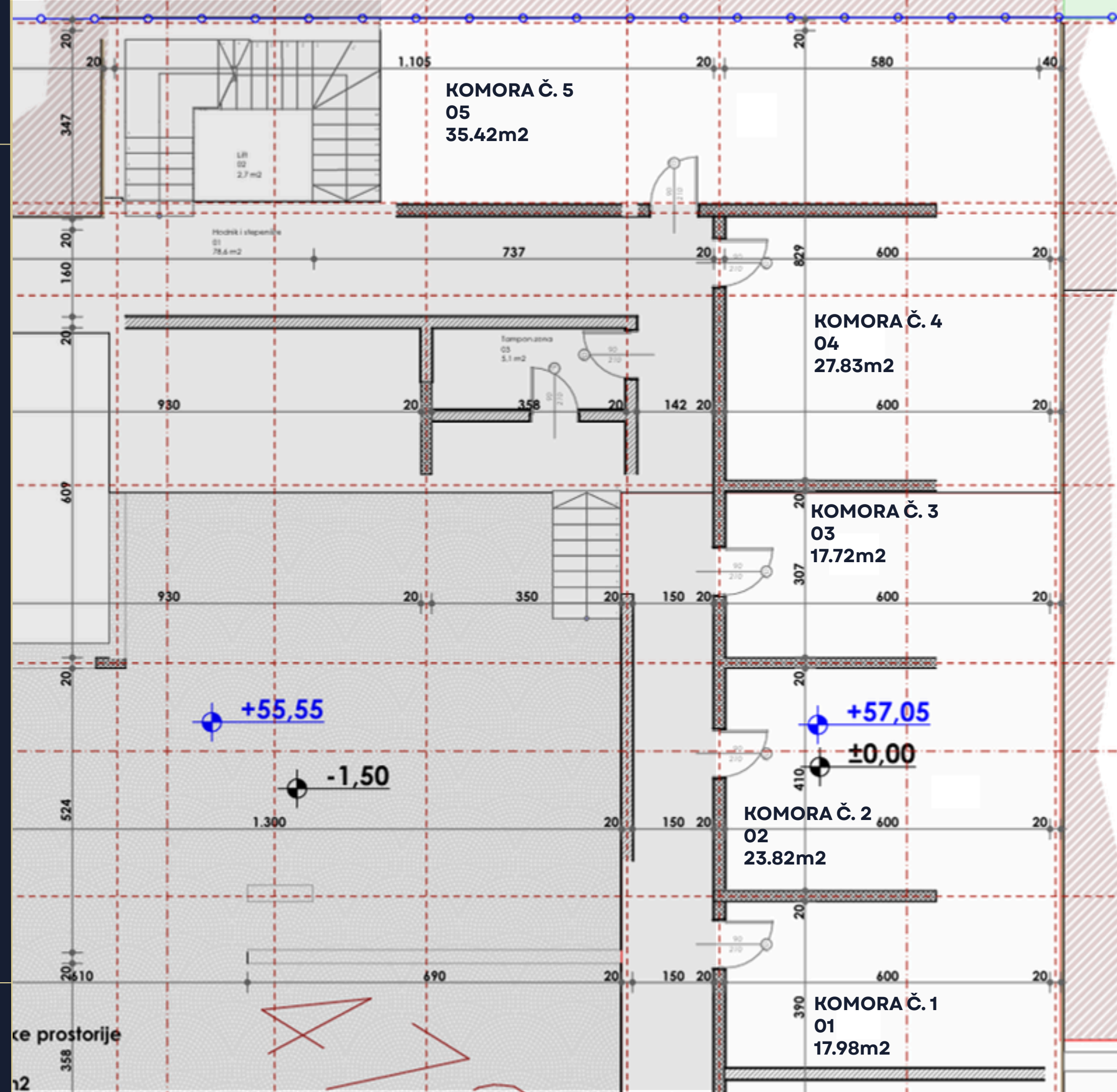
PARKOVACÍ STÁNÍ	CENA	DOSTUPNOST
PM1	35,000.00€	VOLNÉ
PM2	35,000.00€	VOLNÉ
PM3	35,000.00€	VOLNÉ
PM4	35,000.00€	VOLNÉ
PM5	35,000.00€	PRODÁNO
PM6	35,000.00€	VOLNÉ
PM7	35,000.00€	REZERVOVÁNO
PM8	35,000.00€	REZERVOVÁNO
PM9	35,000.00€	PRODÁNO
PM10	35,000.00€	PRODÁNO
PM11	35,000.00€	PRODÁNO
PM12	35,000.00€	PRODÁNO
PM13	35,000.00€	PRODÁNO
PM14	35,000.00€	PRODÁNO
PM15	35,000.00€	PRODÁNO
PM16	35,000.00€	PRODÁNO
PM17	35,000.00€	VOLNÉ
PM18	35,000.00€	PRODÁNO
PM19	35,000.00€	PRODÁNO
PM20	35,000.00€	PRODÁNO

NABÍDKA KOMOR NA PATŘE S MOŽNOSTÍ PŘESTAVBY NA APARTMÁN

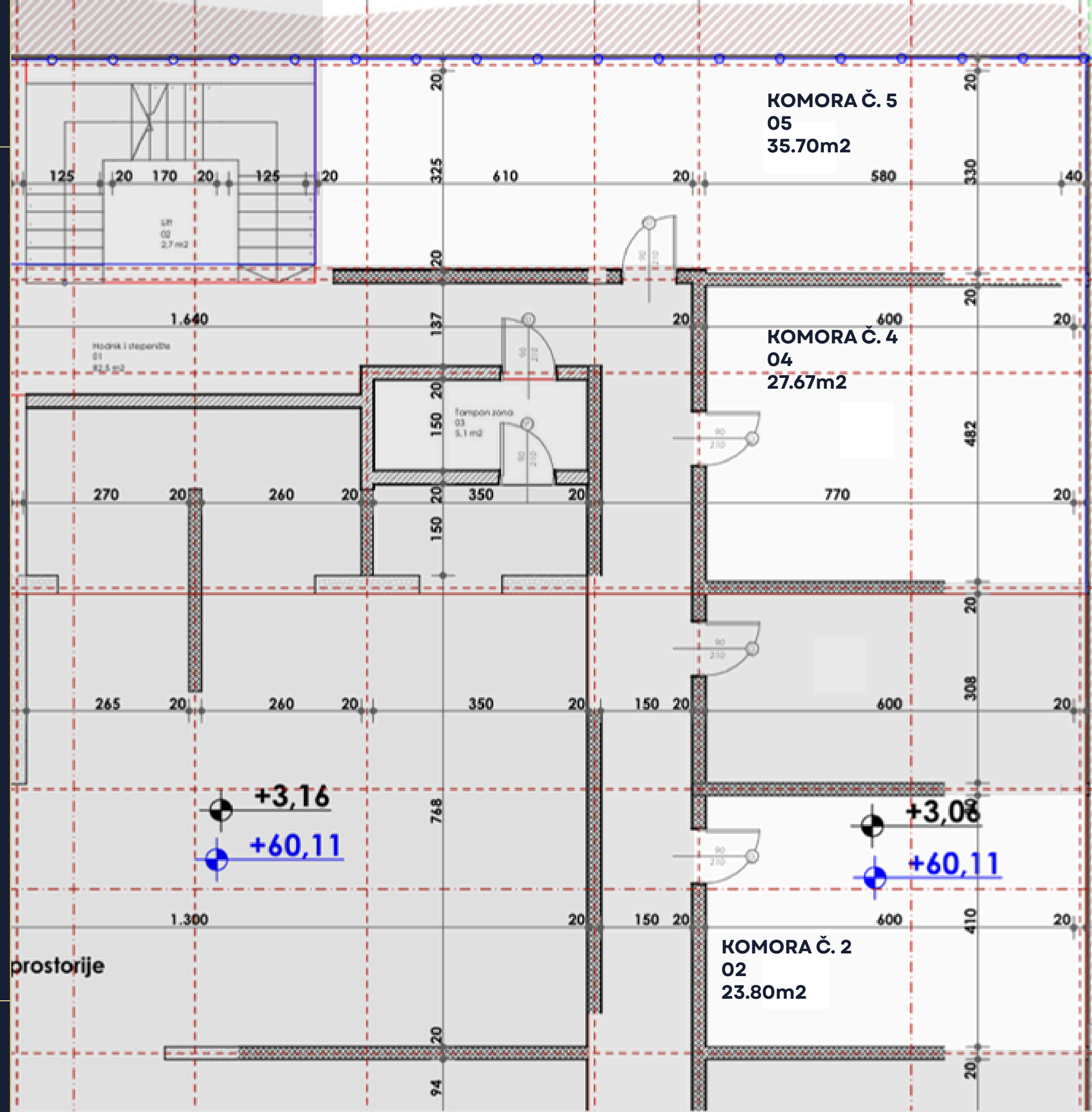
KOMORA Č.	PODLAŽÍ	m ²	CENA PŘI 100% PLATBĚ	CENA PŘI PLATBĚ VE SPLÁTKÁCH	APARTMÁN NA PODLAŽÍ
1	PŘ.	17,98	€ 64,728.00	€ 68,324.00	SU1-JP1
2	PŘ.	23,82	€ 80,988.00	€ 85,752.00	SU1-JP1
3	PŘ.	17,72	€ 63,792.00	€ 67,336.00	SU1-JP1
4	PŘ.	27,83	€ 94,622.00	€ 100,188.00	SU1-JP1
5	PŘ.	35,42	€ 120,428.00	€ 127,512.00	SU1-JP1
2	1	23,80	€ 80,920.00	€ 85,680.00	SU2-J1, SU2-JP1
4	1	27,67	€ 94,078.00	€ 99,612.00	SU2-J1, SU2-JP1
5	1	35,70	€ 121,380.00	€ 128,520.00	SU2-J1, SU2-JP1
3	2	17,71	€ 65,527.00	€ 69,069.00	SU3-J2, SU3-J1, SU3-JP1
4	2	27,67	€ 96,845.00	€ 102,379.00	SU3-J2, SU3-J1, SU3-JP1
5	2	35,77	€ 125,195.00	€ 132,349.00	SU3-J2, SU3-J1, SU3-JP1
5	3	35,65	€ 128,340.00	€ 135,470.00	
5	5	36,55	€ 135,235.00	€ 142,545.00	SU6-D1, SU6-T1



NABÍDKA KOMOR NA PATŘE PŘÍZEMÍ

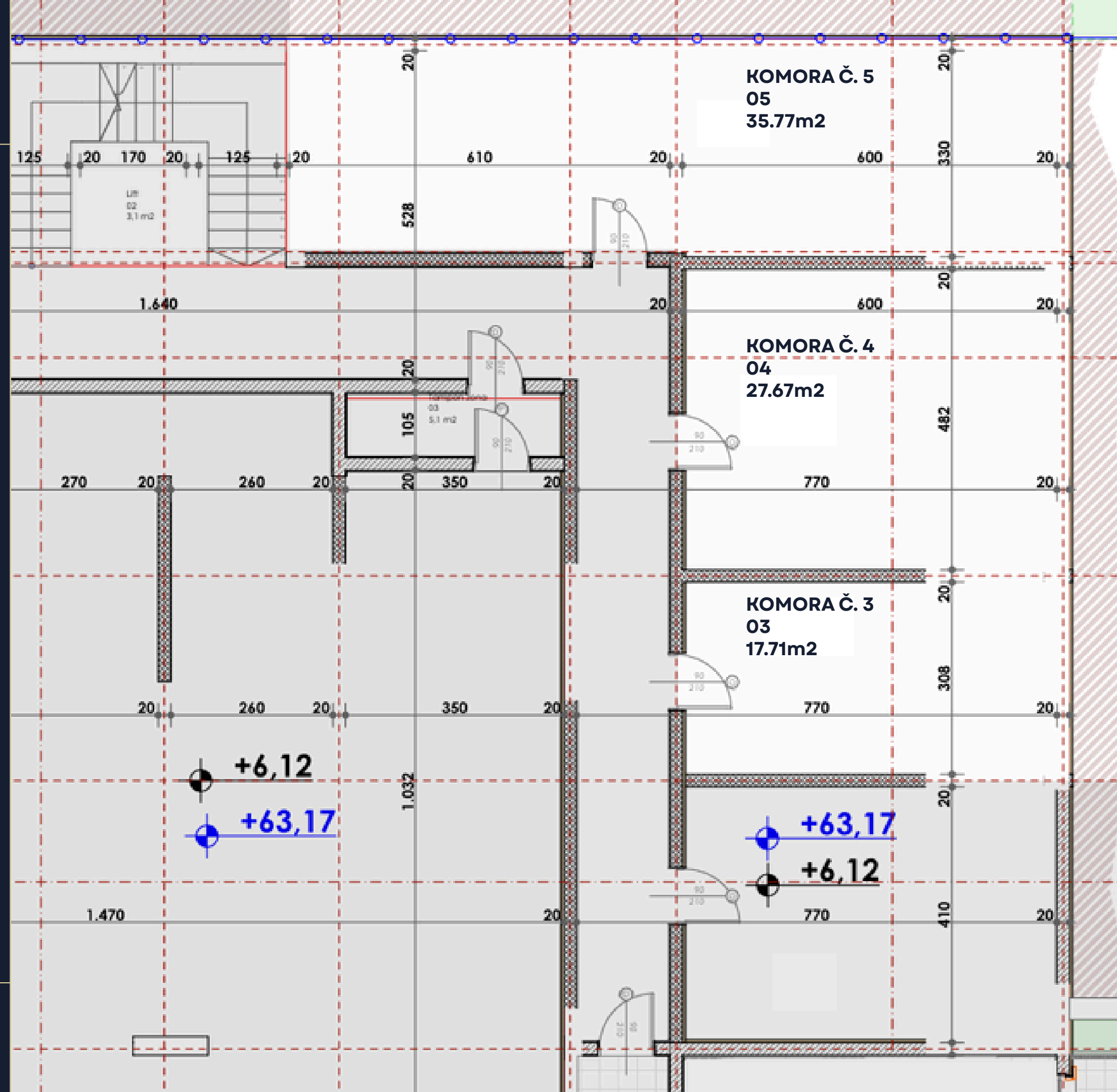


1. PATRO



NABÍDKA KOMOR NA PATŘE

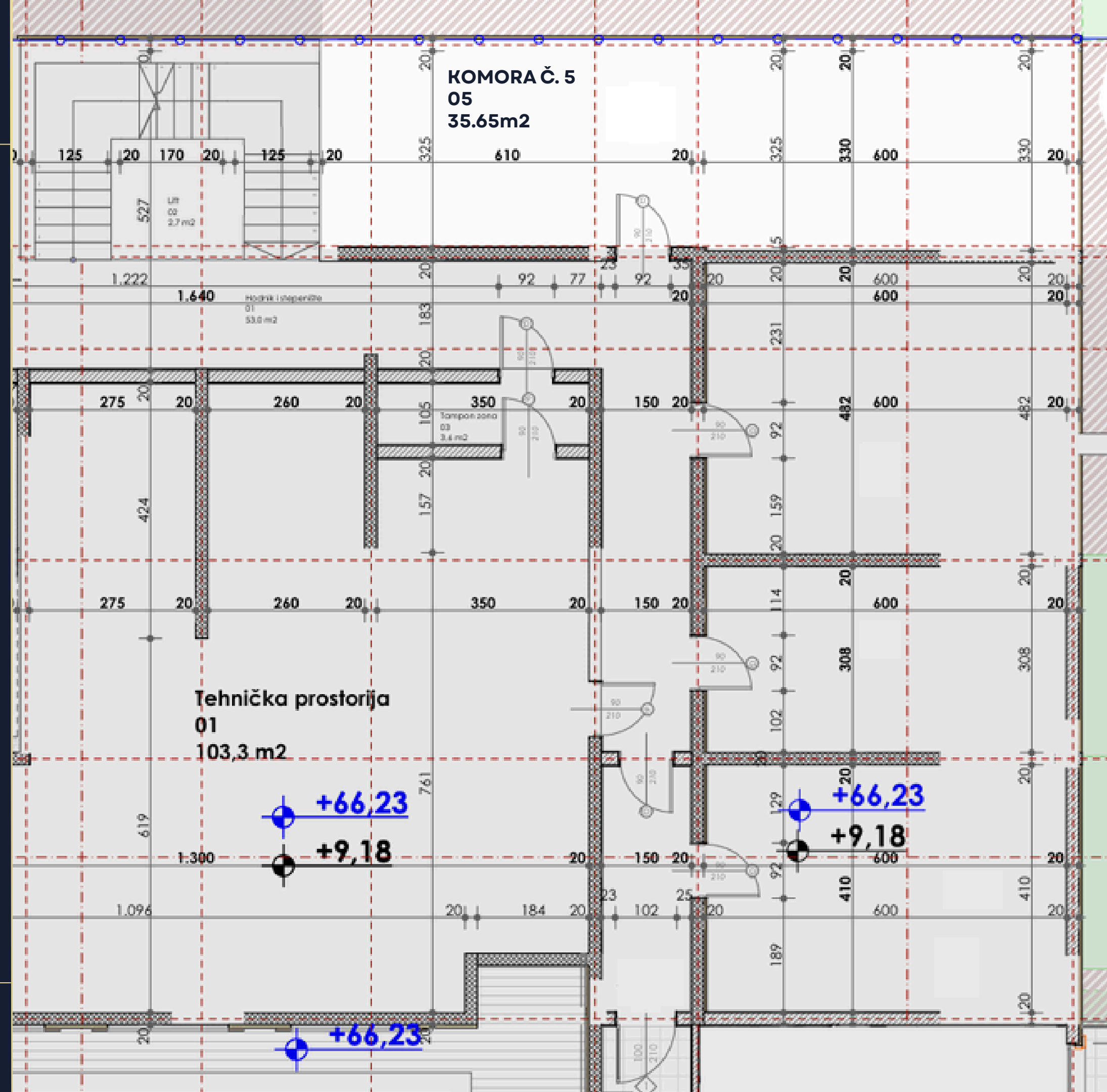
2. PATRO





NABÍDKA KOMOR NA PATŘE

3. PATRO



NABÍDKA KOMOR NA PATŘE 5. PATRO

